

## BRANDMELDER, NEVENPANELEN, 3 VERDIEPINGEN

### Omschrijving

#### Omschrijving

Het neventableau, met geografische voorstelling en / of tekstpaneel van het te bewaken object met 3 verdiepingen, heeft indicatie per detectiezone en afstelbaarheid.

#### Uitgangspunten

Exclusief verbinding naar brandmeldcentrale of bedieningspaneel. Maatregelen vanaf 50% zullen leiden tot integrale vervanging.

#### Kosten

De kosten, waarbij de conditie gelijk blijft of minder wordt, zijn jaarlijkse kosten per stuk.

De kosten, waarbij de conditie verbetert, zijn eenmalige kosten per stuk.

Bij volledig vervangen zal 10% extra van de vervangingskosten meegenomen moeten worden, om de bijkomende kosten van het vervangen volledig te dekken.

### Tabel

CONDITIENORM

GEBREKENLIJST

CONDITIEVERLOOP

ASPECTEN

**ABONNEREN:** [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

| Huidige<br>conditie | Gewenste conditie                             |                                               |                                               |                                            |                                            |                                        |
|---------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|
|                     | >1                                            | >2                                            | >3                                            | >4                                         | >5                                         | >6                                     |
| <u>1</u>            |                                               |                                               |                                               |                                            | Geen onderhoud<br><a href="#">x.xx</a>     | Geen onderhoud<br><a href="#">x.xx</a> |
| <u>2</u>            | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a>    |                                               |                                               |                                            | Geen onderhoud<br><a href="#">x.xx</a>     | Geen onderhoud<br><a href="#">x.xx</a> |
| <u>3</u>            | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a>    | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a>    |                                               |                                            |                                            | Geen onderhoud<br><a href="#">x.xx</a> |
| <u>4</u>            | Uitgebreid herstellen<br><a href="#">x.xx</a> | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a>    | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a>    |                                            |                                            | Geen onderhoud<br><a href="#">x.xx</a> |
| <u>5</u>            | Volledig vervangen<br><a href="#">x.xx</a>    | Uitgebreid herstellen<br><a href="#">x.xx</a> | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a>    | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a> |                                            | Geen onderhoud<br><a href="#">x.xx</a> |
| <u>6</u>            | Volledig vervangen<br><a href="#">x.xx</a>    | Niet van toepassing<br><a href="#">x.xx</a>   | Uitgebreid herstellen<br><a href="#">x.xx</a> | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a> | Beperkt herstellen<br><a href="#">x.xx</a> |                                        |

### Tabel condities

[Terug naar boven](#)

### Brandmeld, nevenpaneel

#### Omschrijving:

Het neventableau, met geografische voorstelling en / of tekstpaneel van het te bewaken object, heeft indicatie per detectiezone en afstelbaarheid.

**Inspectie-aandachtspunten:**

Onderhoud heeft weinig invloed op de degradatie. De technologische veroudering en ook eventuele problemen met de certificering (brandweer / verzekering) zorgen ervoor dat het nevenpaneel omstreeks het 15<sup>e</sup> jaar vervangen zal worden.

[Terug naar tabel](#)
**Conditie 1**

| Inspectiecategorie         | Onderdeel           | Omschrijving                                                 | Kwantificering | Effecten                           |
|----------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------|
| <b>Functioneren</b>        | Werking             | Werking voldoende gewaarborgd, geen klachten, rustig bedrijf | Geen storingen | Geen bedrijfsonderbrekingen.       |
| <b>Onderhoudstoestand</b>  | Geringe gebreken    |                                                              | Geen gebreken  | Nieuwbouwkwaliteit.                |
|                            | Serieuze gebreken   |                                                              | Geen gebreken  | Nieuwbouwkwaliteit.                |
|                            | Ernstige gebreken   |                                                              | Geen gebreken  | Nieuwbouwkwaliteit.                |
| <b>Regel- en wetgeving</b> | Regel- en wetgeving |                                                              | Voldoet geheel | Er is geen sprake van afwijkingen. |

[Terug naar tabel](#)
**Conditie 2**

| Inspectiecategorie         | Onderdeel           | Omschrijving                                                 | Kwantificering | Effecten                                                                                                                             |
|----------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Functioneren</b>        | Werking             | Werking voldoende gewaarborgd, geen klachten, rustig bedrijf | Geen storingen | Geen bedrijfsonderbrekingen.                                                                                                         |
| <b>Onderhoudstoestand</b>  | Geringe gebreken    |                                                              | Tot 2 gebreken | Hier en daar treedt vervuiling op, is er een enkele oppervlakkige beschadiging of er is sprake van slordige bedrading of bekabeling. |
|                            | Serieuze gebreken   |                                                              | Geen gebreken  |                                                                                                                                      |
|                            | Ernstige gebreken   |                                                              | Geen gebreken  |                                                                                                                                      |
| <b>Regel- en wetgeving</b> | Regel- en wetgeving |                                                              | Voldoet geheel | Er is nauwelijks sprake van afwijkingen.                                                                                             |

[Terug naar tabel](#)
**Conditie 3**

| Inspectiecategorie         | Onderdeel           | Omschrijving                                                                | Kwantificering          | Effecten                                                                                  |
|----------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Functioneren</b>        | Werking             | Werking voldoende gewaarborgd, nagenoeg geen klachten, normaal functioneren | Geen storingen          | Geen bedrijfsonderbrekingen.                                                              |
| <b>Onderhoudstoestand</b>  | Geringe gebreken    |                                                                             | 2 tot 4 gebreken        | Geringe gebreken komen meer voor, zoals beschadiging of uitwendige deformatie.            |
|                            | Serieuze gebreken   |                                                                             | Tot 2 gebreken          | Een serieus gebrek kan voorkomen, zoals slordig of foutief aangebrachte bekabeling.       |
|                            | Ernstige gebreken   |                                                                             | Geen gebreken           |                                                                                           |
| <b>Regel- en wetgeving</b> | Regel- en wetgeving |                                                                             | Voldoet nagenoeg geheel | Geen zwaarwegende directe acties zijn noodzakelijk, wel aandacht voor de brandveiligheid. |

[Terug naar tabel](#)
**Conditie 4**

| Inspectiecategorie        | Onderdeel         | Omschrijving                                                                | Kwantificering         | Effecten                                                                                                                                           |
|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Functioneren</b>       | Werking           | Werking onvoldoende gewaarborgd, er ontstaan klachten, normaal functioneren | Tot 1 storing per jaar | Tot 1 storing per jaar, die merkbaar is voor de gebruiker van de installatie (tijdens testen). Oorzaak is meestal ook veroudering van het systeem. |
| <b>Onderhoudstoestand</b> | Geringe gebreken  |                                                                             | 4 tot 6 gebreken       | Geringe gebreken komen meer voor, zoals vervuiling, beschadiging, slordige bedrading of bekabeling.                                                |
|                           | Serieuze gebreken |                                                                             | 2 tot 4 gebreken       | Er kan een indicatielamp defect zijn of er is sprake van het niet meer verkrijgbaar zijn van onderdelen. Ook kan de frontplaat gedeformeerd zijn.  |
|                           | Ernstige          |                                                                             | Tot 1 gebrek           | Een ernstig gebrek kan voorkomen, zoals een niet goed                                                                                              |

|                            |                     |                      |                                                                                                                         |
|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            | gebreken            |                      | functionerend lokaal bedieningspaneel. Daardoor kunnen de storingen en eventueel de bedrijfssonderbrekingen toenemen.   |
| <b>Regel- en wetgeving</b> | Regel- en wetgeving | Voldoet nog ten dele | Aandacht voor veiligheid moet verbeterd worden. Daarnaast kunnen enkele afwijkingen voorkomen op het gebied van de NCP. |

[Terug naar tabel](#)

#### Conditie 5

| Inspectiecategorie         | Onderdeel           | Omschrijving                                                                                                  | Kwantificering                     | Effecten                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Functioneren</b>        | Werking             | Werking onvoldoende gewaarborgd, er ontstaan meer en meer problemen, bedrijfszekerheid wordt duidelijk minder | 1 tot 3 storingen per jaar         | Bedrijfsonderbrekingen, waardoor klachten meer en meer voorkomen. De veroudering van het systeem en het niet meer verkrijgbaar zijn van onderdelen veroorzaakt (te) veel meldingen en onzekerheid over het functioneren van het systeem. |
| <b>Onderhoudstoestand</b>  | Geringe gebreken    |                                                                                                               | >6 gebreken                        | Geringe gebreken komen structureel voor, zoals vervuiling, slordige kabelinvoer en oppervlakkige beschadigingen.                                                                                                                         |
|                            | Serieuze gebreken   |                                                                                                               | 4 tot 6 gebreken                   | Serieuze gebreken komen nu structureel voor, zoals slecht af te lezen display (indien aanwezig), deformatie of defecten aan indicatielampen.                                                                                             |
|                            | Ernstige gebreken   |                                                                                                               | 1 tot 3 gebreken                   | Nevensturing werkt niet of slechts ten dele, er zijn verbrandingsverschijnselen, de doormelding of nevensturing functioneert niet goed.                                                                                                  |
| <b>Regel- en wetgeving</b> | Regel- en wetgeving |                                                                                                               | Voldoet in veel gevallen niet meer | Bij een keuring conform de NCP of brandweer zal de installatie mogelijk worden afgekeurd.                                                                                                                                                |

[Terug naar tabel](#)

#### Conditie 6

| Inspectiecategorie         | Onderdeel           | Omschrijving                                                                                    | Kwantificering                                      | Effecten                                                                                                                       |
|----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Functioneren</b>        | Werking             | Werking niet meer gewaarborgd, er ontstaan veel klachten, bedrijfszekerheid is sterk verminderd | >3 storingen per jaar                               | Meer dan 3 bedrijfsunderbrekingen per jaar, waardoor veel klachten ontstaan. Het systeem is sterk verouderd en onbetrouwbaar.  |
| <b>Onderhoudstoestand</b>  | Geringe gebreken    |                                                                                                 | >6 gebreken                                         | Geringe gebreken, zoals beschadiging en vervuiling, komen algemeen voor.                                                       |
|                            | Serieuze gebreken   |                                                                                                 | >6 gebreken                                         | Diverse serieuze gebreken bepalen de staat, zoals defecten door corrosie of het niet leesbaar of zichtbaar zijn van meldingen. |
|                            | Ernstige gebreken   |                                                                                                 | >3 gebreken                                         | Ernstige gebreken beperken de juiste werking, waardoor het meldpaneel onbetrouwbaar is.                                        |
| <b>Regel- en wetgeving</b> | Regel- en wetgeving |                                                                                                 | Voldoet geheel niet meer aan de regel- en wetgeving | De installatie wordt zeker afgekeurd op grond van NCP richtlijnen en brandweereisen.                                           |

#### Gebrekenlijst

[Terug naar tabel](#)

| Ernst         | Omschrijving                                              |
|---------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Gering</b> | Bedrading, rommelig                                       |
|               | Bevestigingsrails, klem van klemmenstrook los             |
|               | Frontplaat, beschadigd                                    |
|               | Indicatielampje, functioneert niet goed                   |
|               | Kabel, slordig ingevoerd                                  |
|               | Omkastingskap, zit los                                    |
|               | Omkastingskast, uitwendig gedeformeerd                    |
|               | Vervuiling, uitwendig, zonder beïnvloeding van de werking |
| <b>Serius</b> | Bedrading/bekabeling, verkeerd aangebracht                |
|               | Corrosie, op componenten in de omkastingskast             |
|               | Display, slecht af te lezen                               |
|               | Frontplaat, gedeformeerd                                  |

Indicatielampje, defect

Onderdelen, reserve, niet meer verkrijgbaar

#### Ernstig

Alarmmelding, onjuist weergegeven

Bediening lokaal, defect

Componenten, oververhitting

Doormelding, functioneert niet meer

In/Output module, defect

Lokale alarmering, (akoestisch/visueel) te zwak hoorbaar/zichtbaar

Nevensturingen, functioneren niet of niet geheel

Spanning, onveilige situaties m.b.t. onder spanning staande delen

Verbrandingsverschijnselen

### Conditieverloop afhankelijk van onderhoud

[Terug naar tabel](#)

| Naar conditie | Eenvoudig | Normaal | Uitgebreid |
|---------------|-----------|---------|------------|
| 1             | 0         | 0       | 0          |
| 2             | 5         | 6       | 6          |
| 3             | 12        | 12      | 12         |
| 4             | 17        | 18      | 19         |
| 5             | 22        | 24      | 25         |
| 6             | 24        | 27      | 30         |

### Aspecten

[Terug naar tabel](#)

| Naam                      | Waarde       |
|---------------------------|--------------|
| Bedrijfsproces            | Onbelangrijk |
| Comfort                   | Onbelangrijk |
| Cultuurhistorische waarde | Onbelangrijk |
| Esthetica                 | Onbelangrijk |
| Gevolgschade              | Belangrijk   |
| Inkomstenderving          | Onbelangrijk |
| Veiligheid/gezondheid     | Belangrijk   |

### Afbeeldingen

