

RENOVATIE WOONHUIS TE DELFT

TABEL

OMSCHRIJVING

AFBEELDINGEN

Omschrijving

Projectomschrijving

Een klein huisje in het centrum van Delft, met veel bouw- en woontechnische tekortkomingen, is verbouwd tot een compacte woning voor een op het stedelijk leven georiënteerd huishouden van één of twee personen.

Achter de bestaande, in zijn historische waarde teruggebrachte gevel, is bijna alles vervangen. Daarbij is gebruik gemaakt van de houtskeletbouw-techniek.

Het bestaande uitbouwje met dito sanitaire ruimte aan de achterkant van de woning is gesloopt. Daarvoor in de plaats kwam een grotere uitbouw, die vrijwel het gehele –in de oude situatie nagenoeg onbruikbare– achtererf(je) beslaat. In de nieuwe uitbouw is er een kleine patio gecreëerd, gescheiden van de vergrote woonkamer door een paar fikse puien. Hierdoor is de woning op de begane grond veel lichter geworden.

Ook is in de nieuwe uitbouw een plek gevonden voor een riante, compleet uitgeruste badkamer en zijn er een wasmachine en een CV-ketel geplaatst.

Door het aanbrengen van een nieuwe vloer was het aanbrengen van een nieuwe trap veel eenvoudiger, en kon er met de indeling meer mogelijkheden worden gecreëerd.

Op de verdieping is aan de straatzijde een overloop annex studeer-/werkkamer gecreëerd, die mooi noorderlicht naar binnen krijgt door de twee boven elkaar geplaatste tuimeldakramen. De achterzijde van de verdieping bevat een (soort) dakkapel over de volle breedte van de woning met daarin de slaapkamer, welke een deur heeft naar het dakterras op de uitbouw. In feite bestaat de renovatie uit een in een bestaand pand opgetrokken houtskeletwoning.

Algemene projectgegevens

Samenstelling: Winket voor de bouw / Tim de Jonge

Architect: T. de Jonge (Bouwkundig advies) te Roosendaal

Hoofdaannemer: Bouwbedrijf Hoekstra te Uitwellingerga

Peildatum originele kosten: 1 juni 2004

Start uitvoering: 1 augustus 2004

Oplevering: 1 februari 2005

Bouwtijd: 5 maanden

Bruto-inhoud: 218 m³

Kosten- en gegevenstabellen

KOSTEN OP NIVEAU 1 GEHEEL BOUWWERK

BOUWFYSISCHE KENMERKEN

HOEEVEELHEDEN

VORMFACTOREN

KOSTEN OP NIVEAU 2 ELEMENTENCLUSTERS

KOSTEN OP NIVEAU 2 ELEMENTENCLUSTERS, HOOFDINDELING

KOSTEN OP NIVEAU 3 ELEMENTEN

OMSCHRIJVING ELEMENTEN

INLOGGEN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-ies?](#)

Kosten op niveau 1 Geheel bouwwerk

NEN 2634	Omschrijving	Hoofdaannemer	Overige aannemers	Totaal bouwkosten
2	Bouwkundige werken	x,xx		x,xx
3	Installaties		x,xx	x,xx
4	Vaste inrichtingen		x,xx	x,xx
5	Terrein	x,xx		x,xx

	Totaal bouwkosten elementen	x,xx	x,xx	x,xx
6	Algemene bouwkosten (bouwproject)	<u>x,xx</u>		x,xx
	Subtotaal	x,xx	x,xx	x,xx
6	Algemene bedrijfskosten (bouwbedrijf)	<u>x,xx</u>		x,xx
	Subtotaal	x,xx	x,xx	x,xx
6	Winst en risico (bouwbedrijf)	<u>x,xx</u>		x,xx
	Totaal bouwkosten exclusief BTW	x,xx	x,xx	x,xx

Bouwfysische kenmerken

Beganegrondvloer	R =	2,50	m ² .K/W
Gevelconstructie	R =	2,50	m ² .K/W
Glas	U =	1,00	W/(m ² .K)
Dakconstructie	R =	3,00	m ² .K/W
Energie Prestatie Coëfficiënt			

Hoeveelheden

Algemeen		Daken	
Aantal bouwlagen	2 stuks	Dakoppervlakte, bruto	54 m ²
Maximale hoogte	7,00 m	Dakoppervlakte	52 m ²
Terrein		Dakopeningen	2 m ²
Terreinoppervlakte	53 m ²	Gevels	
Bebouwde terreinoppervlakte	47 m ²	Gevelomtrek	12 m
Onbebouwde terreinoppervlakte	6 m ²	Buitenwandoppervlakte, bruto	46 m ²
Oppervlakteverharding	6 m ²	Buitenwanden	20 m ²
Aantal parkeerplaatsen	stuks	Buitenwandopeningen	26 m ²
Ruimtedelen		Binnenwanden	
Bruto-vloeroppervlakte (BVO)	76 m ²	Binnenwandoppervlakte, bruto	25 m ²
Netto-vloeroppervlakte (NVO)	62 m ²	Binnenwanden	16 m ²
Installatieoppervlakte	m ²	Binnenwandopeningen	9 m ²
Verkeersoppervlakte	6 m ²	Trapconstructies	
Nuttige oppervlakte	56 m ²	Trappen en hellingen	1 stuk
Niet-toegankelijke ruimte	m ²	Balustrades en leuning	6 m
Tarra-oppervlakte	14 m ²	Installaties	
Gebruiksoppervlakte	60 m ²	Klimaatinstallaties (koeling)	kW
Bruto-inhoud	218 m ³	Klimaatinstallaties (verwarming)	22 kW
Skelet		Warmtepomp	kW
Buitenwanden (constructief)	20 m ²	Zonnecollector	kW
Binnenwanden (constructief)	62 m ²	Vloerverwarming	46 m ²
Beganegrondvloeren (constructief)	47 m ²	Warmtelichamen	4 stuks
Verdiepingsvloeren (constructief)	29 m ²	Wandverwarming	m ²
Dakvloeren (constructief)	52 m ²	Liften	stuks
Hoofddraagconstructie	75 m ²		

Vormfactoren

Bruto-inhoud/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	218 /	76 =	2,87
Netto-vloeroppervlakte (NVO)/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	62 /	76 =	0,82
Tarra-oppervlakte/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	14 /	76 =	0,18
Gebruiksoppervlakte/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	60 /	76 =	0,79
Nuttige oppervlakte/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	56 /	76 =	0,74
Bebouwde oppervlakte/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	47 /	76 =	0,62
Buitenwandoppervlakte, bruto/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	46 /	76 =	0,61
Dakoppervlakte, bruto/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	54 /	76 =	0,71
Buitenwand- en dakoppervlak/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	100 /	76 =	1,32
Binnenwandoppervlakte, bruto/ bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	25 /	76 =	0,33
Bebouwde oppervlakte/ nuttige oppervlakte	=	47 /	56 =	0,84
Bruto-vloeroppervlakte (BVO)/ nuttige oppervlakte	=	76 /	56 =	1,36
Buitenwandoppervlakte, bruto/ nuttige oppervlakte	=	46 /	56 =	0,82
Dakoppervlakte, bruto/ nuttige oppervlakte	=	54 /	56 =	0,96
Buitenwand- en dakoppervlak/ nuttige oppervlakte	=	100 /	56 =	1,79
Binnenwandoppervlakte, bruto/ nuttige oppervlakte	=	25 /	56 =	0,45
Bebouwde oppervlakte/ gebruiksoppervlakte	=	47 /	60 =	0,78
Bruto-vloeroppervlakte (BVO)/ gebruiksoppervlakte	=	76 /	60 =	1,27
Buitenwandoppervlakte, bruto/ gebruiksoppervlakte	=	46 /	60 =	0,77
Dakoppervlakte, bruto/ gebruiksoppervlakte	=	54 /	60 =	0,90
Buitenwand- en dakoppervlak/ gebruiksoppervlakte	=	100 /	60 =	1,67
Binnenwandoppervlakte, bruto/ gebruiksoppervlakte	=	25 /	60 =	0,42

Kosten op niveau 2 Elementenclusters

NEN 2634	NL/SfB-element	Omschrijving	Kosten element in %	Kosten per Elementgroep	Element per m ² BVO	Element per m ³ BI
2A	(11) (13) (16) (17)	Fundering	12,0	X.XX	X,XX	X,XX
2B	(21) (22) (23) (27) (28)	Skelet	9,0	X.XX	X,XX	X,XX
2C	(27) (37) (47)	Daken	11,0	X.XX	X,XX	X,XX
2D	(21) (31) (41)	Gevels	17,7	X.XX	X,XX	X,XX
2E	(22) (32) (42)	Binnenwanden	14,2	X.XX	X,XX	X,XX
2F	(23) (33) (43)	Vloeren	1,5	X.XX	X,XX	X,XX
2G	(24) (34) (44)	Trappen en hellingen	3,5	X.XX	X,XX	X,XX
2H	(45)	Plafonds	3,3	X.XX	X,XX	X,XX
2		Totaal bouwkundige werken	72,1	X.XX	X,XX	X,XX
3A	(51) t/m (58)	Werktuigbouwkundige installaties	11,4	X.XX	X,XX	X,XX
3B	(61) t/m (65) (67)	Elektrotechnische installaties	5,0	X.XX	X,XX	X,XX
3C	(66)	Lift en transport				
3		Totaal installaties	16,4	X.XX	X,XX	X,XX
4A	(74)	Vaste sanitaire inrichtingen	7,3	X.XX	X,XX	X,XX

	(71) t/m (73) (75) (76)	Overige vaste inrichtingen	4,2	X,XX	X,XX	X,XX
4		Totaal vaste inrichtingen	11,5	X,XX	X,XX	X,XX
5	(90.1) t/m (90.8)	Totaal terrein	0,7	X,XX	X,XX	X,XX
6	(0.1) t/m (0.5)	Algemene bouwkosten	9,7	X,XX	X,XX	X,XX
		Algemene bedrijfskosten	7,7	X,XX	X,XX	X,XX
		Winst en risico	4,7	X,XX	X,XX	X,XX
		Totaal bouwkosten (excl. BTW)	122,9	X,XX	X,XX	X,XX

Kosten op niveau 2 Elementenclusters, hoofdingeling

Elementgroep	Omschrijving	Kosten element in %	Kosten per	Elementgroep	Element per m ² BVO	Element per m ³ BI
(11) (13) (16) (17)	Funderingen	12,0	X,XX		X,XX	X,XX
(21) t/m (24) (27) (28)	Ruwbouw	18,0	X,XX		X,XX	X,XX
(31) t/m (34) (37)	Afbouw	20,2	X,XX		X,XX	X,XX
(41) t/m (45) (47)	Afwerkingen	22,0	X,XX		X,XX	X,XX
	Totaal elementen (11) t/m (47)	72,1	X,XX		X,XX	X,XX
(51) t/m (58)	Werktuigbouwkundige installaties	11,4	X,XX		X,XX	X,XX
(61) t/m (67)	Elektrotechnische installaties	5,0	X,XX		X,XX	X,XX
(71) t/m (76)	Vaste voorzieningen	11,5	X,XX		X,XX	X,XX
	Totaal elementen (11) t/m (76)	100,0	X,XX		X,XX	X,XX
(90.1) t/m (90.8)	Terrein	0,7	X,XX		X,XX	X,XX
	Totale directe bouwkosten	100,7	X,XX		X,XX	X,XX
(0.1) t/m (0.5)	Algemene bouwkosten	9,7	X,XX		X,XX	X,XX
	Algemene bedrijfskosten	7,7	X,XX		X,XX	X,XX
	Winst en risico	4,7	X,XX		X,XX	X,XX
	Totaal bouwkosten (excl. BTW)	122,9	X,XX		X,XX	X,XX

Kosten op niveau 3 Elementen

NEN 2634	NL/SfB Element	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Kosten element in %	Kosten per element	Eenheid	Element	Totaal elementen	Element per m ² BVO
2		Bouwkundige werken								
2A		Fundering								
	(11)	Bodemvoorzieningen	m ²	47	1,7	X,XX	X,XX			X,XX
	(13)	Vloeren op grondslag	m ²	47	8,3	X,XX	X,XX			X,XX
	(16)	Funderingsconstructies	m ²	47	2,0	X,XX	X,XX			X,XX
	(17)	Paalfunderingen	m ²							
		Totaal fundering			12,0		X,XX			X,XX

2B	Skelet						
(21)	Buitenwanden (constructief)	m ²	20	1,0	x,xx	X,XX	x,xx
(22)	Binnenwanden (constructief)	m ²	62	0,1	x,xx	X,XX	x,xx
(23)a	Beganegrondvloeren (constructief)	m ²					
(23)b	Verdiepingsvloeren (constructief)	m ²	29	2,1	x,xx	X,XX	x,xx
(27)	Daken (constructief)	m ²	52	5,2	x,xx	X,XX	x,xx
(28)	Hoofddraagconstructies	m ²	76	0,6	x,xx	X,XX	x,xx
	Totaal skelet			9,0		X,XX	x,xx

2C	Daken						
(27)	Dakafbouwconstructies	m ²	54	4,1	x,xx	X,XX	x,xx
(37)	Dakopeningen	m ²	2	1,3	x,xx	X,XX	x,xx
(47)	Dakafwerkingen	m ²	52	5,6	x,xx	X,XX	x,xx
	Totaal daken			11,0		X,XX	x,xx

2D	Gevels						
(21)	Buitenwandafbouwconstructies	m ²	20	1,2	x,xx	X,XX	x,xx
(31)	Buitenwandopeningen	m ²	26	15,4	x,xx	X,XX	x,xx
(41)	Buitenwandafwerkingen	m ²	20	1,1	x,xx	X,XX	x,xx
	Totaal gevels			17,7		X,XX	x,xx

2E	Binnenwanden						
(22)	Binnenwandafbouwconstructies	m ²	16	1,2	x,xx	X,XX	x,xx
(32)	Binnenwandopeningen	m ²	9	2,3	x,xx	X,XX	x,xx
(42)	Binnenwandafwerkingen	m ²	176	10,7	x,xx	X,XX	x,xx
	Totaal binnenwanden			14,2		X,XX	x,xx

2F	Vloeren						
(23)	Vloerafbouwconstructies	m ²					
(33)a	Vloeropeningen, begane grond	m ²					
(33)b	Vloeropeningen, verdiepingen	m ²	7	0,2	x,xx	X,XX	x,xx
(43)a	Vloerafwerkingen, begane grond	m ²	94	1,2	x,xx	X,XX	x,xx
(43)b	Vloerafwerkingen, verdiepingen	m ²					
	Totaal vloeren			1,5		X,XX	x,xx

2G	Trappen en hellingen						
(24)	Trap- en hellingconstructie	stuk	1	2,5	x,xx	X,XX	x,xx
(34)	Balustrades en leuning	m	6	0,9	x,xx	X,XX	x,xx
(44)	Trap- en hellingafwerkingen	stuk					

		Totaal trappen en hellingen				3,5		X,XX	X,XX
2H		Plafonds							
(45)	Plafondafwerkingen	m²	47	3,3	X,XX	X,XX		X,XX	
	Totaal plafonds			3,3			X,XX	X,XX	
	Totaal bouwkundige werken	prj	1	72,1			X,XX	X,XX	
3		Installaties							
3A		Werktuigbouwkundig							
(51)	Warmte-opwekking	m²							
(52)	Afvoeren	m²	76	1,5	X,XX	X,XX		X,XX	
(53)	Water	m²	76	1,7	X,XX	X,XX		X,XX	
(54)	Gassen	m²	76	0,5	X,XX	X,XX		X,XX	
(55)	Koude-opwekking en -distributie	m²							
(56)	Warmtedistributie	m²	76	6,7	X,XX	X,XX		X,XX	
(57)	Luchtbehandeling	m²	76	1,0	X,XX	X,XX		X,XX	
(58)	Regeling klimaat en sanitair	m²							
	Totaal werktuigbouwkundig			11,4			X,XX	X,XX	
3B		Elektrotechnisch							
(61)	Centrale elektrotechnische voorzieningen	m²							
(62)	Krachtstroom	m²							
(63)	Verlichting	m²	76	4,5	X,XX	X,XX		X,XX	
(64)	Communicatie	m²	76	0,4	X,XX	X,XX		X,XX	
(65)	Beveiliging	m²	76	0,2	X,XX	X,XX		X,XX	
(67)	Gebouwbeheersvoorzieningen	m²							
	Totaal elektrotechnisch			5,0			X,XX	X,XX	
3C		Lift en transport							
(66)	Transport	stuk							
	Totaal lift en transport								
	Totaal installaties	prj	1	16,4			X,XX	X,XX	
4		Vaste inrichtingen							
4A	(71)	Vaste verkeersvoorzieningen	m²						
	(72)	Vaste gebruikersvoorzieningen	m²						
	(73)	Vaste keukenvoorzieningen	m²	76	3,8	X,XX	X,XX	X,XX	
	(74)	Vaste sanitaire voorzieningen	m²	76	7,3	X,XX	X,XX	X,XX	
	(75)	Vaste	m²						

		onderhoudsvoorzieningen						
	(76)	Vaste opslagvoorzieningen	m ²	76	0,4	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal vaste inrichtingen			11,5		x,xx	x,xx
		Totaal elementen (11) t/m (76)	prj	1	100,0		x,xx	x,xx
5		Terrein						
5A	(90)	Terrein, bouwkundig	m ²	6	0,4	x,xx	x,xx	x,xx
5B	(90)	Terrein, werktuigbouwkundige installaties	m ²	6	0,3	x,xx	x,xx	x,xx
5C	(90)	Terrein, elektrotechnische installaties	m ²					
		Totaal terrein			0,7		x,xx	x,xx
6	(0-)	Totaal directe bouwkosten (11) t/m (90)	prj	1	100,7		x,xx	x,xx
		Algemene bouwkosten	prj	1	9,7		x,xx	x,xx
		Algemene bedrijfskosten	prj	1	7,7		x,xx	x,xx
		Winst en risico	prj	1	4,7		x,xx	x,xx
		Totaal bouwkosten	prj	1	122,9		x,xx	x,xx

Omschrijving elementen

NEN 2634	NL/SfB	Element	Omschrijving
2		Bouwkundige werken	
2A		Fundering	
	(11)	Bodemvoorzieningen	Kleinschalig grondwerk
	(13)	Vloeren op grondslag	Slopen bestaande betonvloer, aanbrengen nieuwe beganegrondvloer als vloer op grondslag
	(16)	Funderingsconstructies	Verbreden van de aanwezige funderingsbalk. Aanbrengen van een stukje nieuwe fundering
	(17)	Paalfunderingen	Geen element
2B		Skelet	
	(21)	Buitenwanden (constructief)	Slopen van een gedeelte van de bestaande gevel. Aanbrengen van een nieuwe gevel in houtskeletbouw
	(22)	Binnenwanden (constructief)	Slopen van een gemetselde binnenwand
	(23)a	Beganegrondvloeren (constructief)	Geen element (zie vloeren op grondslag)
	(23)b	Verdiepingsvloeren (constructief)	Slopen en opnieuw plaatsen van een houten verdiepingsvloer
	(27)	Daken (constructief)	Volledig vervangen van een houten plat dak en hellend dak
	(28)	Hoofddraagconstructies	Plaatsen van een stalen ligger en kolom alsmede het brandwerend bekleden

			daarvan
2C		Daken	
	(27)	Dakafbouwconstructies	Vervangen van de aanwezige boeiboorden, daktrimmen en goten. Plaatsen van nieuwe boeiboorden en trimmen
	(37)	Dakopeningen	Plaatsen van 2 tuimelramen in het hellende dak aan de voorzijde van de woning
	(47)	Dakafwerkingen	Slopen van de bestaande dakbedekking. Plaatsen van bitumineuze dakbedekking op plat dak en dakterrasafwerking. Hergebruik van de bestaande dakpannen
2D		Gevels	
	(21)	Buitenwandafbouwconstructies	Red cedar op de nieuwe gevels van de uitbouw
	(31)	Buitenwandopeningen	Vervangen van alle bestaande kozijnen met FSC-keurmerk alsmede de dorpels en overige randafwerkingen
	(41)	Buitenwandafwerkingen	Verwijderen van de steenstrips op de voorgevel. Aanbrengen en schilderen van sierstucwerk
2E		Binnenwanden	
	(22)	Binnenwandafbouwconstructies	Plaatsen van binnenwanden van houtskeletbouw
	(32)	Binnenwandopeningen	Slopen van de bestaande binnenwandopeningen en plaatsen van houten openingen in de nieuwe binnenwanden
	(42)	Binnenwandafwerkingen	Slopen van alle bestaande binnenwanden. Plaatsen voorzetwanden en plinten en aftimmering leidingschacht
2F		Vloeren	
	(23)	Vloerafbouwconstructies	Geen element
	(33)a	Vloeropeningen, begane grond	Geen element
	(33)b	Vloeropeningen, verdiepingen	Aftimmering van het trappgat
	(43)a	Vloerafwerkingen, begane grond	Geen element
	(43)b	Vloerafwerkingen, verdiepingen	Aanbrengen van een cementdekvloer en tegels in de badkamer
2G		Trappen en hellingen	
	(24)	Trappen en hellingen	Slopen van de bestaande trap. Plaatsen van een nieuwe hardhouten verdiepingstrap
	(34)	Balustrades en leuningen	Plaatsen van een traphek, muurleuning en een balkonhek op het dakterras
	(44)	Trap- en hellingafwerkingen	Geen element
2H		Plafonds	
	(45)	Plafondafwerkingen	Aanbrengen van stucwerk op gipsplaat
3		Installaties	
3A		Werktuigbouwkundig	
	(51)	Warmte-opwekking	Geen element (zie warmtedistributie)
	(52)	Afvoeren	Slopen van de aanwezige hemelwaterafvoer en rioolleidingen. Plaatsen van nieuwe leidingen en rioolventilatie

	(53)	Water	Slopen van de bestaande leidingen. Plaatsen van nieuwe leidingen en een close-in boiler met een capaciteit van 10 liter
	(54)	Gassen	Slopen van de bestaande leidingen. Plaatsen van nieuwe leidingen
	(55)	Koude-opwekking en -distributie	Geen element
	(56)	Warmtedistributie	Slopen van de aanwezige ketel en radiatoren. Plaatsen van een nieuwe ketel, vloerverwarming op de begane grond en radiatoren op de verdieping
	(57)	Luchtbehandeling	Plaatsen van een ventilatorunit, kanalen en afzuigventielen. Tevens aanbrengen van ventilatiekappen in het platte en hellende dak
	(58)	Regeling klimaat en sanitair	Geen element
		Elektrotechnisch	
	(61)	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Geen element
3B	(62)	Krachtstroom	Geen element
	(63)	Verlichting	Slopen van de bestaande installatie. Plaatsen van een nieuwe verlichtingsinstallatie, bestaande uit enkele wandcontactdozen en lichtpunten/schakelaars
	(64)	Communicatie	Plaatsen van enkele loze leidingen en een deurbel
	(65)	Beveiliging	Plaatsen van rookmelders
	(67)	Gebouwbeheersvoorzieningen	Geen element
		Lift en transport	
	(66)	Transport	Geen element
3C			
4		Vaste inrichtingen	
4A	(71)	Vaste verkeersvoorzieningen	Geen element
	(72)	Vaste gebruikersvoorzieningen	Geen element
	(73)	Vaste keukenvoorzieningen	Slopen van de bestaande keuken. Elders plaatsen van een nieuwe eenvoudige keuken
	(74)	Vaste sanitaire voorzieningen	Plaatsen van sanitaire voorzieningen (extra)
	(75)	Vaste onderhoudsvoorzieningen	Geen element
	(76)	Vaste opslagvoorzieningen	Plaatsen van een badkamermeubel
5A		Terrein	
	(90.1)	Grondvoorzieningen	Geen element
	(90.2)	Opstallen	Geen element
	(90.3)	Omheiningen	Geen element
	(90.4)	Terreinafwerkingen	Plaatsen van betontegels in de buitenplaats
	(90.5)	Terreinvoorzieningen, werktuigbouwkundig	Aanbrengen van riolering en een schroput
	(90.6)	Terreinvoorzieningen, elektrotechnisch	Geen element
	(90.7)	Terreininrichtingen, standaard	Geen element
	(90.8)	Terreininrichtingen, bijzonder	Geen element

Afbeeldingen



LEGENDA

- A01 Entree
- A03 Gang, overloop
- A05 Trap
- B01 Toiletruimte
- B04 Was- en toiletruimte
- C01 Keuken
- H01 Meterkast
- K01 Woonkamer
- K02 Slaapkamer
- K22 Balkon / bordes
- K24 Patio