

AANBRENGEN VLOERVENTILATIEKOKER, KUNSTSTOF, MET RVS VOORZETROOSTER, Z-VORM, AFMETING 150 X 50 X 250 - 404 MM**Omschrijving****Omschrijving**

Complete kunststof koker, Z-vorm, waalformaat standaard, afmeting 150 x 50 x 250 - 404 mm, met een RVS voorzettruster, type waalformaat standaard, afmeting 105 x 50 mm.

Uitgangspunten

De kosten zijn gebaseerd op het vervangen van alleen het voorstuk van de koker.

Onderhoud heeft weinig invloed op de levensduur, reinigen wel. Het reinigen van een ventilatierooster is van buitenaf mogelijk.

Kosten

De kosten, waarbij de conditie gelijk blijft of minder wordt, zijn jaarlijkse kosten per stuk. De kosten, waarbij de conditie verbetert, zijn eenmalige kosten per stuk.

Tabel

CONDITIENORM

GEBREKENLIJST

CONDITIEVERLOOP

ASPECTEN

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Huidige conditie	Gewenste conditie					
	>1	>2	>3	>4	>5	>6
<u>1</u>	Uitgebreid onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>2</u>	Beperkt herstellen x.xx	Uitgebreid onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>3</u>	Beperkt herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>4</u>	Volledig vervangen x.xx	Niet van toepassing x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>5</u>	Volledig vervangen x.xx	Niet van toepassing x.xx	Niet van toepassing x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>6</u>	Volledig vervangen x.xx	Niet van toepassing x.xx	Niet van toepassing x.xx	Niet van toepassing x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx

Tabel condities
[Terug naar boven](#)
Vloerventilatiekoker, kunststof met RVS voorzettruster, Z- vorm**Omschrijving:**

Complete kunststof koker, Z-vorm, met een RVS voorzettruster.

Inspectie-aandachtspunten:

De conditiebepaling is gedaan door alle roosters als één geheel te beoordelen. Het percentage dat wordt aangegeven bij de kwantificering van gebreken geldt dan ook voor het totaal aantal roosters. De beoordeling mag niet plaatsvinden op grond van het bouwkundig ontwerp.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 1

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		Geen gebreken	Nieuwbouwkwaliteit.
	Serieuze gebreken		Geen gebreken	Nieuwbouwkwaliteit.
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	Nieuwbouwkwaliteit.
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet geheel	Er is geen sprake van afwijkingen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 2

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		Tot 10% van het aantal	De nieuwbouwkwaliteit is er duidelijk af. Vervuiling wordt zichtbaar.
	Serieuze gebreken		Geen gebreken	
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet geheel	Er is nauwelijks sprake van afwijkingen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 3

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		10 tot 35% van het aantal	Geringe gebreken, zoals vervuiling van de roosters, plaatselijke beschadigingen en oppervlakkige corrosie, komen steeds meer voor.
	Serieuze gebreken		Tot 10% van het aantal	Plaatselijk komen beschadigingen voor, zoals inwendige vervuiling, beschadigingen van de aansluiting op de vloer of een rooster dat slordig is aangebracht. Mogelijk is er sprake van regeninslag zonder direct ernstige gevolgen.
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet nagenoeg geheel	Kleinere afwijkingen kunnen voorkomen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 4

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		35 tot 50% van het aantal	Geringe gebreken, zoals vervuiling, corrosie en mechanische beschadigingen, worden duidelijk zichtbaar.
	Serieuze gebreken		10 tot 20% van het aantal	Serieuze gebreken, zoals deformatie, vervuiling en voortgaande corrosie, beginnen de overhand te krijgen. Regeninslag kan gevolgschade veroorzaken.
	Ernstige gebreken		Tot 10% van het aantal	Een enkel ernstig gebrek kan voorkomen, waardoor goed luchttransport kan worden belemmerd. Het is wenselijk om direct actie te ondernemen, om verdere schade te beperken.
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet nog ten dele	Lokaal kunnen afwijkingen voorkomen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 5

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		50 tot 65% van het aantal	Geringe gebreken, zoals vervuiling, mechanische beschadigingen en slechte bevestigingen, worden structureel zichtbaar.
	Serieuze gebreken		20 tot 30% van het aantal	De roosters vertonen meerdere serieuze gebreken en de werking is niet meer gewaarborgd, waardoor problemen met de luchttoe- of afvoer ontstaan. Dit kan indirect gevolgen hebben voor de vochtinshouding. Ook kan een spijl

Regel- en wetgeving	Ernstige gebreken	10 tot 20% van het aantal	ontbreken zodat ongedierte via het rooster naar binnen kan.
	Regel- en wetgeving	Voldoet in veel gevallen niet meer	Ernstige gebreken komen voor, zoals beschadigde roosters, die een goede werking van het luchttransport verhinderen. Er dienen direct maatregelen genomen te worden; veelal zijn dit noodreparaties of noodmaatregelen om te voorkomen dat roosters uit de muur vallen en gevolgschades veroorzaken, zoals regeninslag of indirecte schade.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 6

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		>65% van het aantal	Geringe gebreken komen algemeen voor.
	Serieuze gebreken		>30% van het aantal	Serieuze gebreken zoals sterke inwendige vervuiling, ernstige corrosie en defecten maken dat de roosters niet meer (goed) functioneren.
	Ernstige gebreken		>20% van het aantal	Ernstige gebreken blokkeren een goed luchttransport. Ook kan het rooster geheel ontbreken.
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet geheel niet meer aan de regel- en wetgeving	De situatie is algemeen onacceptabel wat betreft de lucht- en vochthuishouding.

Gebrekenlijst

[Terug naar tabel](#)

Ernst	Omschrijving
Gering	Aansluiting, slordig
	Beschadiging, plaatselijk
	Beschadiging, uitwendig oppervlakkig
	Corrosie, plaatselijk oppervlakkig
	Vuilaanhechting, enige
Serieus	Beschadiging, mechanisch, waardoor luchttransport wordt gehinderd
	Bevestiging, slecht
	Corrosie, algemeen oppervlakkig
	Loszitten ten opzichte van de muur
	Regeninslag, met beperkte gevolgschade
	Spijlen, ontbreken
	Vervuiling, inwendig
	Vuilaanhechting, structureel
Ernstig	Corrosie, ernstige aantasting
	Gebreken die de afzuiging of uitblazing van lucht ernstig verstoren
	Regeninslag met ernstige plaatselijke of structurele gevolgschade

Conditieverloop afhankelijk van onderhoud

[Terug naar tabel](#)

Naar conditie	Eenvoudig	Normaal	Uitgebreid
1	0	0	0
2	7	8	9
3	14	16	18
4	21	24	26
5	27	32	34
6	35	40	42

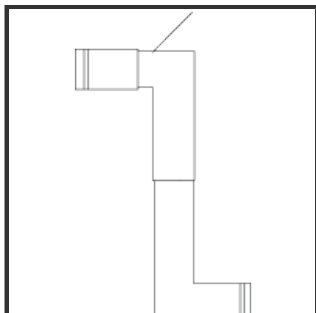
Aspecten

[Terug naar tabel](#)

Naam	Waarde
Bedrijfsproces	Onbelangrijk

Comfort	Normaal
Cultuurhistorische waarde	Onbelangrijk
Esthetica	Onbelangrijk
Gevolgschade	Normaal
Inkomstenderving	Onbelangrijk
Veiligheid/gezondheid	Normaal

Afbeeldingen



Toelichting

Er zijn geen toelichtingen.