

LOODSLABBE, HELLEND DAK

Omschrijving

Omschrijving

Het vervangen van loodslabben in aansluiting op een hellend dak. Gewicht snijlood 18 ponds, dikte 1,6 mm, breedte 330 mm.

Tabel

CONDITIENORM GEBREKENLIJST CONDITIEVERLOOP ASPECTEN

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Huidige conditie	Gewenste conditie					
	>1	>2	>3	>4	>5	>6
<u>1</u>	Uitgebreid onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>2</u>	Beperkt herstellen x.xx	Uitgebreid onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>3</u>	Beperkt herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>4</u>	Volledig vervangen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>5</u>	Volledig vervangen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>6</u>	Volledig vervangen x.xx	Niet van toepassing x,xx	Volledig herstellen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx

Tabel condities

[Terug naar boven](#)

Loodslabbe, hellend dak

[Terug naar tabel](#)

Conditie 1

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		Geen gebreken	Nieuwbouwkwaliteit.
	Serieuze gebreken		Geen gebreken	
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet geheel	Er is geen sprake van afwijkingen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 2

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		Tot 3% van het oppervlak	De nieuwbouwkwaliteit is er duidelijk af, beginnende invloeden door bijvoorbeeld weersinvloeden, vervuiling en beginnende oppervlakkige corrosie zijn merkbaar.
	Serieuze gebreken		Geen gebreken	
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet geheel	Er is nauwelijks sprake van afwijkingen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 3

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		3 tot 10% van het oppervlak	Geringe gebreken manifesteren zich meer en meer over het oppervlak zoals vervuiling, corrosie en plaatselijke beschadigingen.
	Serieuze gebreken		Tot 3% van het oppervlak	Een enkele beschadiging komt voor, hier en daar is een zettings- of krimpseur waarneembaar.
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet nagenoeg geheel	Een aantal kleinere afwijkingen kan voorkomen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 4

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		10 tot 20% van het oppervlak	Geringe gebreken manifesteren zich duidelijk. Hier en daar is het lood slordig aangebracht of laat het los uit de voeg, haarscheurtjes kunnen voorkomen. De veroudering is zichtbaar.
	Serieuze gebreken		3 tot 10% van het oppervlak	Op een enkele plaats komt scheurvorming of deformatie voor. Ook kan het lood loszitten of is er te weinig overlap op de dakafwerking van het hellend dak waardoor inwatering.
	Ernstige gebreken		Tot 2% van het oppervlak	Een lokale scheur kan tot lekkage leiden of een in een voeg ingebracht lood kan loskomen.
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet nog ten dele	Lokaal kan er sprake zijn van afwijkingen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 5

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		10 tot 35% van het oppervlak	Gerichte gebreken komen structureel voor zoals corrosie en haarscheurtjes. Ter plaatse van verbindingen (lassen) treedt extra corrosie op.
	Serieuze gebreken		10 tot 20% van het oppervlak	Scheurvorming komt meer en meer voor eventueel in combinatie met te weinig overlap of verkeerd gemaakte lasverbindingen.
	Ernstige gebreken		2 tot 6% van het oppervlak	Scheurvorming leidt tot lekkages (gevolgschade).
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving		Voldoet in veel gevallen niet meer	Er dienen direct maatregelen te worden genomen veelal zijn dit noodreparaties.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 6

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		>35% van het oppervlak	Geringe gebreken manifesteren zich over grote delen van het oppervlak van het lood.
	Serieuze gebreken		20 tot 35% van het oppervlak	Scheurvorming is nu structureel.
	Ernstige		10 tot 20% van het	De scheurvorming leidt tot structurele lekkages, hier en daar

	gebreken	oppervlak	ontbreken stukken lood of zijn uit de voeg gekomen en/of gescheurd en over de dakafwerking is gezakt. Inwatering is structureel.
Regel- en wetgeving	Regel- en wetgeving	Voldoet geheel niet meer aan de regel- en wetgeving	Hoewel gevaarlijke situatie niet voorkomen, zou op grond van de richtlijnen direct actie moeten worden ondernomen.

Gebrekenlijst

[Terug naar tabel](#)

Ernst	Omschrijving
Gering	Beschadiging, uitwendig oppervlakkig Haarscheuren Loodglit Loodoxide oppervlakkig
Serieus	In voeg ingebracht lood laat los Lood, te dun uitgeslagen Opgekraald lood door deformatie Overlap, te weinig, randaspect plat dak Scheurvorming, zonder directe gevolgschade (lekkage)
Ernstig	In voeg ingebracht lood scheurt af Inwatering, door regeninslag, overlap te weinig Lasverbinding, gescheurd of laat los Loopschade waardoor scheurvorming (mogelijke lekkages) Scheurvorming, door te lange stukken Scheurvorming, met directe gevolgschade (lekkage)

Conditieverloop afhankelijk van onderhoud

[Terug naar tabel](#)

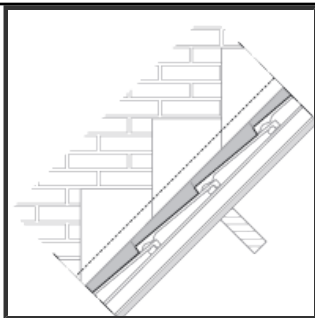
Naar conditie	Eenvoudig	Normaal	Uitgebreid
1	0	0	0
2	5	5	5
3	15	20	25
4	25	33	40
5	34	45	53
6	42	53	63

Aspecten

[Terug naar tabel](#)

Naam	Waarde
Bedrijfsproces	Onbelangrijk
Comfort	Onbelangrijk
Cultuurhistorische waarde	Onbelangrijk
Esthetica	Onbelangrijk
Gevolgschade	Belangrijk
Inkomstenderving	Onbelangrijk
Veiligheid/gezondheid	Onbelangrijk

Afbeeldingen



 **BOUWKOSTEN.NL** IS ONDERDEEL VAN **igg** bouweconomie.

BOUWKOSTEN.NL B.V.

IS
OOK
UITGEVER
VAN

GWWKOSTEN.NL
BOUWKOSTEN.NL
EXPLOITATIEKOSTEN.NL
TAXAROMONLINE.NL
BOUWKOSTENKOMPAS.NL