

DAKSHINGLES, HELLEND DAK, BITUMINEUS, STROOK AFMETING 335 X 1.000 MM

Omschrijving

Omschrijving

Dakshingles, hellend dak, bitumineus, strook afmeting 300 x 900 mm, gewicht 14,8 kg. Stroken overlappend bevestigd met verzinkte asfaltnagels op dakbeschot. Per m² is gerekend met 7 stroken.

Uitgangspunten

Het aanbrengen is exclusief veiligheidskosten voor werken op hoogte.

De kosten waarbij de conditie gelijk blijft of minder wordt, zijn jaarlijkse kosten per m².

De kosten, waarbij de conditie verbetert, zijn eenmalige kosten per m².

Bij uitgebreid onderhoud is gekozen om reinigen van dakshingles op te nemen.

Tabel

CONDITIENORM

GEBREKENLIJST

CONDITIEVERLOOP

ASPECTEN

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Huidige conditie	Gewenste conditie					
	>1	>2	>3	>4	>5	>6
<u>1</u>	Uitgebreid onderhoud x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>2</u>	Beperkt herstellen x.xx	Uitgebreid onderhoud x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>3</u>	Beperkt herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>4</u>	Uitgebreid herstellen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Normaal onderhoud x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>5</u>	Volledig vervangen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx	Geen onderhoud x.xx
<u>6</u>	Volledig vervangen x.xx	Volledig herstellen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Uitgebreid herstellen x.xx	Beperkt herstellen x.xx	Eenvoudig onderhoud x.xx

Tabel condities

[Terug naar boven](#)

Shingles, bitumen

OMSCHRIJVING

Dakshingles, hellend dak, bitumineus, stroken overlappend bevestigd met verzinkte asfaltnagels op dakbeschot.

INSPECTIE-AANDACHTSPUNTEN

Onderhoud valt of staat met een verantwoorde bouwfysische constructie en de waterdichtheid van de dakopeningen en dakafwerkingen.

Er dient rekening gehouden te worden met bereikbaarheid en eventuele gelijktijdigheid van werkzaamheden aan gerelateerde componenten.

Gekozen is om bij uitgebreid onderhoud reinigen op te nemen.

[Terug naar tabel](#)

Conditie 1

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		Geen gebreken	Geen
	Serieuze gebreken		Geen gebreken	Geen
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	Geen

[Terug naar tabel](#)

Conditie 2

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		Tot 5% van het oppervlak	
	Serieuze gebreken		Geen gebreken	Geen
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	Geen

[Terug naar tabel](#)

Conditie 3

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		5 tot 10% van het oppervlak	
	Serieuze gebreken		Tot 3% van het oppervlak	
	Ernstige gebreken		Geen gebreken	Geen

[Terug naar tabel](#)

Conditie 4

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		10 tot 17% van het oppervlak	
	Serieuze gebreken		3 tot 6% van het oppervlak	
	Ernstige gebreken		Tot 2% van het oppervlak	

[Terug naar tabel](#)

Conditie 5

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		17 tot 25% van het oppervlak	
	Serieuze gebreken		6 tot 10% van het oppervlak	
	Ernstige gebreken		2 tot 6% van het oppervlak	

[Terug naar tabel](#)

Conditie 6

Inspectiecategorie	Onderdeel	Omschrijving	Kwantificering	Effecten
Onderhoudstoestand	Geringe gebreken		>12% van het oppervlak	
	Serieuze gebreken		>10% van het oppervlak	
	Ernstige gebreken		>6% van het oppervlak	

Gebrekenlijst

[Terug naar tabel](#)

Ernst	Omschrijving
Gering	Dekking, onregelmatig
	Detailering, onregelmatig aangebracht

	Inhoudstoffen, uittreidend, verkleuring
	Leien, verdeling onregelmatig
	Mos-, plant- en algaangroei
	Onregelmatig oppervlak
	Verdeling, onregelmatig
Serieus	Bevestiging, gecorrodeerd
	Bevestiging, zit los
	Blaarvorming / blazen
	Craquelévorming
	Dakbedekking, bitumen, mechanisch beschadigd
	Dakbedekking, bitumen, slecht gehechte overlappen
	Erosie
	Plooivorming
	Verwering
Ernstig	Bedekking, vocht eronder
	Bevestiging, defect
	Dakbedekking, bitumen, ingescheurd
	Dakbedekking, bitumen, ingesnoerd
	Dakbedekking, bitumenbaan, glijdt af
	Dakbedekking, bitumenbaan, zakt uit
	Dakbedekking, bitumencorrosie
	Dakbedekking, bitumenmassa, afvloeiend
	Dekbitumen, afgesprongen
	Lekkage
	Pakketopbouw, verkeerd ontwerp
	Perforaties
	Toplaag, afgepeld
	Verankering, waait op
	Windschade

Conditieverloop afhankelijk van onderhoud

[Terug naar tabel](#)

Naar conditie	Eenvoudig	Normaal	Uitgebreid
1	0	0	0
2	7	10	12
3	12	15	18
4	16	20	24
5	20	25	30
6	23	28	35

Aspecten

[Terug naar tabel](#)

Naam	Waarde
Bedrijfsproces	Onbelangrijk
Comfort	Normaal
Cultuurhistorische waarde	Onbelangrijk
Esthetica	Onbelangrijk
Gevolgschade	Belangrijk
Inkomstenderving	Onbelangrijk
Veiligheid/gezondheid	Onbelangrijk

Afbeeldingen

