

VERWIJDEREN VOCHTPLEK NABIJ VENTILATIEROOSTER

Omschrijving

Verschijsel: plaatselijk zijn er op de binnenwand nabij of direct onder het ventilatierooster van de centrale ventilatie vochtkringen en vochtplekken te zien.

Oorzaken: de vochtplekken ontstaan door het afzuigen van afwisselend koude en warme lucht, waardoor er condensvorming in de ventilatiebuis optreedt. Het vocht loopt naar beneden en dringt in de stukadoorlaag naar buiten.

Dit effect wordt versterkt doordat zich in het ventilatiekanaal direct achter het rooster vetaanslag en/of stof heeft opgehoopt, waardoor vocht achter het rooster ophoopt en naar buiten loopt.

Maatregelen: reinigen van het ventilatierooster en het daarachter liggende afvoerkanaal. Laten drogen van het stukadoorwerk en de binnenwand. Ventilatierooster vervangen bij constatering van gebreken aan het ventiel of rooster, bij beschadigingen of om esthetische redenen.

Wegwerken van vochtkringen met speciale primer, alvorens de wand opnieuw te sausen of te behangen.

Bijzonderheden: bij langdurige inwerking van het vocht laat de stukadoorlaag los en gaat de metalen ventilatiebuis roesten.

Tabel

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Activiteit	Omvang	Eenheid	Kosten per eenheid
Reinigen ventilatierooster	1 stuk	stuk	x.xx
	2 - 5 stuks	stuk	x.xx
	Vanaf 5 stuks	stuk	x.xx
Vervangen ventilatierooster		stuk	x.xx
Wegwerken vochtplekken		m ²	x.xx

Afbeeldingen



