

HERSTELLEN VOCHTPLEK BOVEN TEGELWERK

Omschrijving

Verschijsel: plaatselijk zijn op de binnenwand boven de lambrisering van het tegelwerk vochtplekken te zien. De binnenwand heeft aan de andere zijde een natte cel.

Oorzaken: doordat de natte cel achter de binnenwand wordt gebruikt voor douchen of baden, dringt vocht in de binnenwand als het tegelwerk daarvan open voegen heeft en het sauswerk niet goed of met onjuiste verf is uitgevoerd.

Het vocht hoopt zich achter het tegelwerk op en komt aan de bovenzijde van de lambrisering naar buiten, waarbij op den duur de afwerking (zoals behang, beton-emaille, saus- of schilderwerk) loslaat en er schimmels ontstaan.

Maatregelen: vervangen van de kitvoeg in de natte cel. Sauswerk, waarbij het bestaande sauswerk plaatselijk wordt verwijderd en er voldoende droogtijd van de bestaande wand wordt aangehouden.

Bijzonderheden: het probleem komt meestal voor bij oudere gebouwen met een betegelde lambrisering.

Tabel

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Activiteit	Uitvoering	Omschrijving	Kosten per m ²
Vervangen voegwerk	In natte cel	Tot 5 m ²	X.XX
Vervangen sauswerk	Gestucte wand	1x bijwerken muurverf, 1x geheel muurverf	X.XX
		1x bijwerken muurverf, 2x geheel muurverf	X.XX
		3x geheel muurverf	X.XX

Afbeeldingen



