

KANTOORGEBOUW, 6-LAAGS, VIERKANT, 9.842 M2 EN 16.601 M2

Omschrijving

Kantoor, vierkant, plat dak. Gemetselde gevels, houten kozijnen, aluminium entreepui 3-vleugelige tourniquetdeur, HR++ glas en zonwerende screens. Bitumineuze dakbedekking. Goede thermische isolatie van gevels en dak. Standaard afwerking interieur. Gescheiden kantoorruimten met pantry en toiletruimten op alle verdiepingen. Technische ruimten in dakopbouw. Noodtrappenhuis. W-installaties bestaande uit HR-ketel zonder warmwatervoorziening, thermostatische radiatorkranen en paneelradiatoren en inregelafsluiter, PVC HWA-afvoeren met slagvast onder eind, koude-opwekking en -distributie met multisplitunit, luchtbehandeling door mechanische lucht afvoer en kamerthermostaat klimaatregeling. E-installaties bestaande uit centrale elektrotechnische voorzieningen, bekabeling en vloergootinstallaties, krachtstroom verdeelinrichting, verlichtingsarmaturen en noodverlichting, communicatie data-, telefoon- en deurbelinstallatie, brandmeldinstallatie en inbraak-beveiligingsinstallatie. Transportinstallaties voor dubbele lift. Terreinvoorzieningen bestaande uit riolering hemelwaterafvoer, gaashekwerk, betonstraatklinkers parkeerplaatsen en betontegels verhardingen en een elektrische slagboom.

Tabel

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Gegevens	Omschrijving	Eenheid	9.842 m ²	16.601 m ²
Afmetingen	Lengte x breedte	m	40,5 x 40,5	52,6 x 52,6
	Hoogte	m	x,xx	x,xx
	BVO	m ²	x,xx	x,xx
	NVO	m ²	x,xx	x,xx
	Inhoud	m ³	x,xx	x,xx
Investeringskosten per eenheid	Nieuwbouw	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
	Herbouw	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
Reserveringskosten per eenheid per jaar	Preventief onderhoud	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
	Correctief onderhoud	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx

Vervanging	m ² NVO	X,XX	X,XX
	m ³	X,XX	X,XX
	Totaal	X,XX	X,XX
	m ² BVO	X,XX	X,XX
	m ² NVO	X,XX	X,XX
	m ³	X,XX	X,XX

Afbeeldingen

