

KANTOORGEBOUW, 4-LAAGS, VIERKANT, 2.663 M2 EN 3.457 M2

Omschrijving

Modern kantoor 4-laags, vierkant en met plat dak. Traditioneel gemetselde gevels, gemetselde penanten tussen kozijnen, houten kozijnen, aluminium entreepui met automatische schuifdeuren, HR++ glas en buitenzonwering. Bitumineuze dakbedekking. Goede thermische isolatie van gevels en dak. Goede afwerking interieur. Gescheiden kantoorruimten evenals kantoorzalen. Pantry en toiletruimten op alle verdiepingen. Centrale liftruimte met dakopbouw. Technische ruimten in dakopbouw. Noodtrappenhuis. W-installaties bestaande uit HR-ketel zonder warmwatervoorziening, thermostatische radiatorcranken en paneelradiatoren en inregelafsluiter, PVC HWA-afvoeren met slagvast onder eind, koude-opwekking en distributie met multisplitunit, luchtbehandeling door mechanische luchtafvoer en kamerthermostaat klimaatregeling. E-installaties bestaande uit centrale elektrotechnische voorzieningen, bekabeling en vloergootinstallaties, krachtstroom verdeelinrichting, verlichtingsarmaturen en noodverlichting, communicatie data-telefoon- en deurbelinstallatie, brandmeldinstallatie en inbraakbeveiligingsinstallatie. Transportinstallaties voor dubbele lift. Terreinvoorzieningen bestaande uit riolering hemelwaterafvoer, gaashekwerk, betonstraatklinkers parkeerplaatsen en betontegels verhardingen en elektrische slagboom.

Tabel

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Gegevens	Omschrijving	Eenheid	2.663 m ²	3.457 m ²
Afmetingen	Lengte x breedte	m	25,8 x 25,8	29,4 x 29,4
	Hoogte	m	x,xx	x,xx
	BVO	m ²	x,xx	x,xx
	NVO	m ²	x,xx	x,xx
	Inhoud	m ³	x,xx	x,xx
Investeringskosten per eenheid	Nieuwbouw	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
	Herbouw	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
Reserveringskosten per eenheid per jaar	Preventief onderhoud	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
	Correctief onderhoud	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx

Vervanging	m ² NVO	x,xx	x,xx
	m ³	x,xx	x,xx
	Totaal	x,xx	x,xx
	m ² BVO	x,xx	x,xx
	m ² NVO	x,xx	x,xx
	m ³	x,xx	x,xx

Afbeeldingen

