

KANTOORGEBOUW, 15-LAAGS, RECHTHOEKIG, 19.643 M2**Omschrijving**

Kantoorgebouw, rechthoekig, 15-laags, plat dak. Gemetselde gevels met spouwisolatie, meranti kozijnen, HR++ beglazing, zonwerende screens. Bitumineuze dakbedekking. Goede thermische isolatie van buitenwanden en dak. Goede afwerking interieur. Gescheiden kantoorruimten alsmede kantoorzalen. Pantries en toiletruimten op alle verdiepingen. Technische ruimten in dakopbouw. Noodtrappenhuis. W-installaties bestaande uit HR-ketel zonder warmwatervoorziening, thermostatische radiatorcranken en paneelradiatoren en inregelafsluiter, PVC HWA-afvoeren met slagvast ondereind, koude-opwekking en distributie met multisplitunit, luchtbehandeling door mechanische luchtafvoer en kamerthermostaat klimaatregeling. E-installaties bestaande uit centrale elektrotechnische voorzieningen, bekabeling en vloergootinstallaties, krachtstroomverdeelinrichting, verlichtingsarmaturen en noodverlichting, communicatie data-telefoon- en deurbelinstallatie, brandmeldinstallatie en inbraakbeveiliginginstallatie. Transportinstallaties voor dubbele lift. Terreinvoorzieningen bestaande uit riolering hemelwaterafvoer, gaashekwerk, betonstraatklinkers parkeerplaatsen en betontegels verhardingen en elektrische slagboom.

Tabel**ABONNEREN:** [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Gegevens	Omschrijving	Eenheid	19.643 m ²
Afmetingen	Lengte x breedte	m	87,3 x 15
	Hoogte	m	x,xx
	BVO	m ²	x,xx
	NVO	m ²	x,xx
	Inhoud	m ³	x,xx
Investeringskosten per eenheid	Nieuwbouw	Totaal	x,xx
		m ² BVO	x,xx
		m ² NVO	x,xx
		m ³	x,xx
	Herbouw	Totaal	x,xx
		m ² BVO	x,xx
		m ² NVO	x,xx
		m ³	x,xx
Reserveringskosten per eenheid per jaar	Preventief onderhoud	Totaal	x,xx
		m ² BVO	x,xx
		m ² NVO	x,xx
		m ³	x,xx
	Correctief onderhoud	Totaal	x,xx
		m ² BVO	x,xx

Vervanging	m ² NVO	X,XX
	m ³	X,XX
	Totaal	X,XX
	m ² BVO	X,XX
	m ² NVO	X,XX
	m ³	X,XX

Afbeeldingen

