

SLOOP BASISSCHOOL

TABEL

OMSCHRIJVING

AFBEELDINGEN

Omschrijving

Projectomschrijving

De school is gesitueerd in een woonwijk en redelijk goed bereikbaar. Het gebouw, met een schuine kap, bestaat grotendeels uit lokalen op de begane grond.

De bruto-inhoud bedraagt inclusief zolder, kelder en kruipruimte 9.588 m³.

Ruimtelijke indeling

De school is gebouwd in U-vorm en heeft 11 lokalen op de begane grond en een open zolder met schuine kap en overstek. Aan de voorgevelzijde ter plaatse van de hoofdentree is de kap hoger. In de hoofdentree bevindt zich een trappenhuis naar de kelder en de verdieping boven de hoofdentree. Het schoolplein heeft een bestrating van trottoirtegels en een afrastering van metselwerk met stalen buizen. Op het schoolplein bevinden zich een overdekte speelplaats en een fietsenstalling.

Bouwkundige opzet

De fundering is van gewapend beton op staal, de keldervloer is van gewapend beton op putringen. De gevels en binnenwanden zijn van metselwerk, de binnen- en buitenkozijnen van vurenhout. De dakbedekking bestaat uit keramische dakpannen, de dakgoten uit zink. De vloeren van de gangen, toiletruimten en de trappen zijn van gewapend beton. De vloeren van de lokalen, de zolder en de kapconstructie zijn van hout. De scheidingswanden in de toiletten zijn van bimsbeton.

Afwerking

De plafonds zijn van stucwerk op steengaas. Een gedeelte van de vloeren is voorzien van gelijmde vloerbedekking.

Sanitair

Het gebouw is voorzien van centrale verwarming met radiatoren.

Kosten- en gegevenstabellen

KOSTEN TOTAAL

PROJECTGEGEVENS

HOEEVEELHEDEN

KOSTEN GEBOUWONDERDELEN

OMSCHRIJVING WERKZAAMHEDEN

INLOGGEN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-ies?](#)

Kosten totaal

Elementcluster	Kosten per		
	Element	m ² BVO	m ³ BI
Fundering	x.xx	x.xx	x.xx
Draagconstructie	x.xx	x.xx	x.xx
Daken	x.xx	x.xx	x.xx
Binnenafwerking	x.xx	x.xx	x.xx
Installaties	x.xx	x.xx	x.xx
Terrein	x.xx	x.xx	x.xx
Directe projectvoorzieningen	x.xx	x.xx	x.xx
Indirecte projectvoorzieningen	x.xx	x.xx	x.xx
Project eindtotaal	x.xx	x.xx	x.xx

Projectgegevens

Omschrijving	Bijzonderheden	Eenheid	Aantal
Projectgegevens	Aantal verdiepingen	stuk	x,xx
	Hoogste punt	m	x,xx
	Bruto-vloeroppervlak	m ²	x,xx
	Bruto-dakoppervlak	m ²	x,xx
	Bruto-inhoud	m ³	x,xx
Bouw- en sloopafval	Gewicht per m ³	ton	x,xx
	Totaal gewicht	ton	x,xx
	Beton	ton	x,xx
	Metselwerk	ton	x,xx
	Staal	ton	x,xx
	Overig	ton	x,xx
Uitvoeringsgegevens	Tijdsduur uitvoering	werkdag	x,xx

Hoeveelheden

Element	Onderdeel	Materiaal	Hoeveelheid	Gewicht in ton
Fundering	Putringen onder kelder	Beton	33 m ³	72,6
	Keldervloer	Gewapend beton	45,5 m ³	109,2
	Funderingsbalken	Gewapend beton	107 m ³	256,8
	Poeren, trappen	Gewapend beton	12,5 m ³	30
Draagconstructie	Gevels	Baksteen	207,4 m ³	435,5
	Binnenwanden	Baksteen	36 m ³	75,6
	Kelderwanden	Baksteen	16 m ³	33,6
	Schoorsteen	Baksteen	11,2 m ³	23,5
	Scheidingswanden	Bimsbeton	20 m ³	24
	Balklaag verdieping	Hout	1.288 m	6,9
	Balklaag begane grond	Hout	733 m	5,8
	Vloerbeschot verdieping	Hout	150 m ²	1,9
	Vloerbeschot begane grond	Hout	474 m ²	5,9
	Vloer	Gewapend beton	110 m ³	264
	Afsluitvloer kruipruimte	Beton	28 m ³	61,6
	Kolommen/liggers	Staal	31 stuks	3,1
Daken	Dakpannen	Keramiek	1.286 m ²	54,7
	Dakbeschot/panlatten	Hout	1.286 m ²	17,8
	Dakkapellen	Hout	1,9 m ³	1
	Dakgootklossen	Hout	4,4 m ³	2,2
	Spanten/gordingen	Hout	36,5 m ³	18,3
	Dakgoten en afvoeren	Zink	193 m	1,3
Binnenafwerking	Binnendeuren	Hout	46 stuks	1,6
	Binnenkozijnen	Hout	46 stuks	1,84

	Gevelkozijnen	Hout	227 m ²	6,8
	Buitenramen	Glas (enkel)	152 m ²	3
	Ruiten binnendeuren	Draadglas	45 m ²	0,9
	Aftimmerwerk/plinten	Hout	0,8 m ³	0,4
	Plafonds	Stucwerk/steengaas	786 m ²	27,5
		Zachtboard	77 m ²	0,4
	Ophanging plafonds	Staal	2,66 ton	2,66
	Vloerbedekking	Mipolan	633 m ²	5,1
Installaties	Wastafels/closetpotten	Keramisch	45 stuks	0,2
	CV-ketel	Staal	1 stuk	2
	CV-leidingen	Staal	320 m	3,2
	Radiatoren	Staal	49 stuks	3,4
Terrein	Omheining	Staal	293 m	1
		Baksteen	42 m ³	88,2
		Gewapend beton	31,5 m ³	75,6
	Bestrating	Beton	953 m ³	85,8
	Riolering	Keramisch	302 m	9,1
	Fietsenstalling	Keramisch (dakpannen)	52 m ²	2,2
		Hout	2 m ³	1
		Staal (kolommen)	15 stuks	0,4
	Overdekte speelplaats	Baksteen	11,6 m ³	24,4
		Gewapend beton	2,7 m ³	6,5
		Keramisch (dakpannen)	171 m ²	7,3
		Hout	9 m ³	4,5
		Staal (kolommen)	12 stuks	1
		Baksteen	31,5 m ³	66,2
		Gewapend beton	4,3 m ³	10,3

Kosten gebouwonderdelen

Elementcluster	Onderdeel	Eenheid	Kosten per		
			Eenheid	m ² BVO	m ³ BI
Fundering	Beton	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Subtotaal			X.XX	X.XX
Draagconstructie	Verdiepingsvloer	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Balklaag verdieping	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Beganegrondvloer	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Balklaag begane grond	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Kolommen/liggers	stuk	X.XX	X.XX	X.XX
	Betonvloer	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Afsluitvloer	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Metselwerk	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Subtotaal			X.XX	X.XX

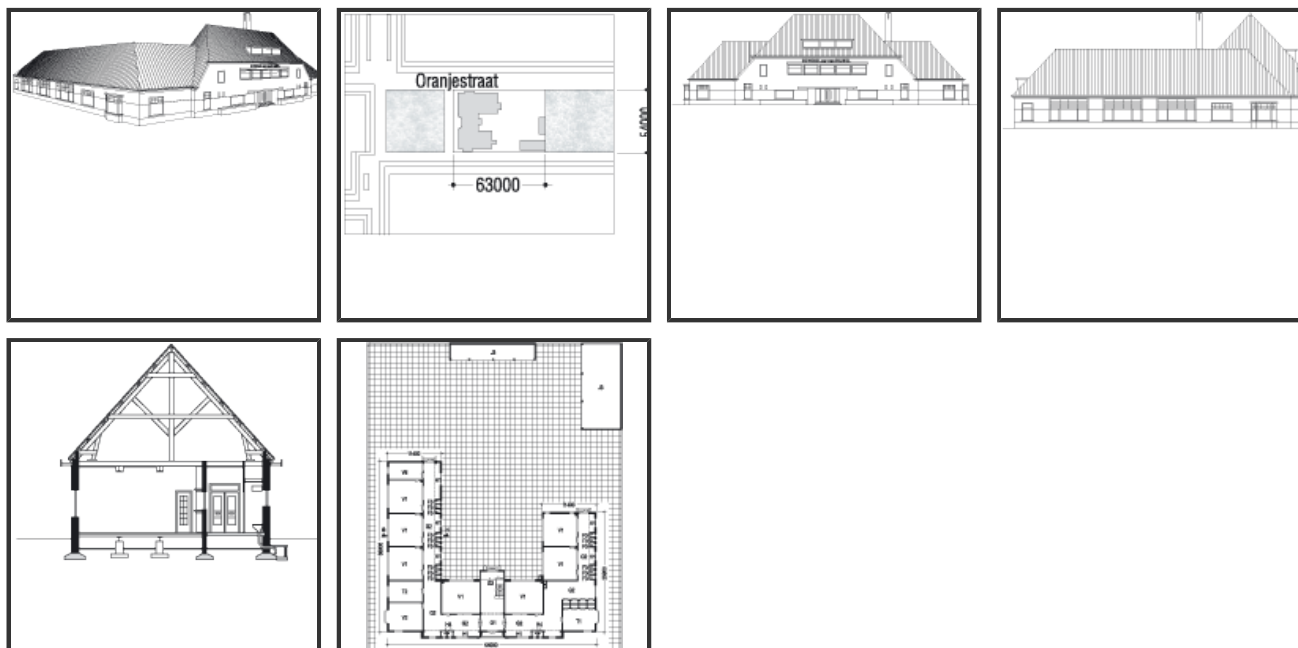
Daken	Dakpannen	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Dakbeschot/panlatten	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Spanten/gordingen	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Dakgoot met gootklossen	m	X.XX	X.XX	X.XX
	Dakkapellen	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Subtotaal			X.XX	X.XX
Binnenafwerking	Binnendeuren	stuk	X.XX	X.XX	X.XX
	Binnenkozijnen	stuk	X.XX	X.XX	X.XX
	Gevelkozijnen	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Buitenramen	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Ruiten binnendeuren	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Aftimmerwerk/plinten	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Plafonds, stucwerk/steengaas	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Plafonds, zachtboard	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Plafonds, stalen ophanging	ton	X.XX	X.XX	X.XX
	Vloerbedekking	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Subtotaal			X.XX	X.XX
Installaties	Wastafels/closetpotten	stuk	X.XX	X.XX	X.XX
	CV-ketel en radiatoren	stuk	X.XX	X.XX	X.XX
	CV-leidingwerk	m	X.XX	X.XX	X.XX
	Subtotaal			X.XX	X.XX
Terrein	Omheining, staal	m	X.XX	X.XX	X.XX
	Omheining, metselwerk	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Bestrating	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Riolering	m	X.XX	X.XX	X.XX
	Aanvulling bouwput	m ³	X.XX	X.XX	X.XX
	Egaliseren terrein	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Fietsenstalling	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Overdekte speelplaats	m ²	X.XX	X.XX	X.XX
	Subtotaal			X.XX	X.XX
Directe projectvoorzieningen	Totaal			X.XX	X.XX
Indirecte projectvoorzieningen	Bouwhekken rond werkterrein	project	X.XX	X.XX	X.XX
	Veiligheidsvoorzieningen	project	X.XX	X.XX	X.XX
	Bemaling grondwater	project	X.XX	X.XX	X.XX
	Aan- en afvoer sloopmaterieel	project	X.XX	X.XX	X.XX
	Uitvoering	project	X.XX	X.XX	X.XX
	Keten en wagens	project	X.XX	X.XX	X.XX
	Opruimen werkterrein	project	X.XX	X.XX	X.XX
	Totaal			X.XX	X.XX
Project eindtotaal				X.XX	X.XX

Omschrijving werkzaamheden

Element	Slopen / verwijderen	Toelichting
Fundering	Beton	Funderingsbalken en poeren slopen met hydraulische kraan met prikker en grondpersoneel met snijbranders. De bodemafsluiting wordt tegelijkertijd verwijderd. Het puin op hopen schuiven, daarna laden op vrachtwagens en afvoeren. Funderingsmetselwerk slopen en scheiden van betonpuin.
	Putringen	De putringen worden uitgegraven. Tijdens het graven grondwater wegpompen.
	Overig betonwerk	Overig betonwerk van trappen en beganegrondvloer wordt tegelijkertijd gesloopt.
Draagconstructie	Gevelkozijnen	Glas uit kozijnen verwijderen en in container deponeren. Kozijnen uitbreken en in container deponeren.
	Gevels/binnenwanden	In deze fase is het gebouw "gestript". Met een hydraulische kraan met knijp/sorteerbak en grondpersoneel wordt er begonnen met het slopen van gevels en binnenwanden.
	Staalwerk	De stalen liggers van de balklaag op lengte afbranden en met de kraan wegdraaien.
	Metselwerk	Met de kraan de gevel kapot knijpen en op een hoop draaien. De binnenwanden worden tegelijkertijd met de gevel gesloopt. Het grondpersoneel selecteert puin en hout tijdens het slopen. Puin van schoorsteen apart houden in verband met roet- en teeraanslag.
Daken	Dakpannen	Met glijgoot dakpannen rechtstreeks in container laten glijden. Gerekend met een ploeg van 4 man die op het dak dakpannen aan elkaar doorgeven. Glijgoot steeds verplaatsen met behulp van kraan.
	Dakbeschot	Panlatten en tengels verwijderen en in container deponeren. Dakbeschot op handzame lengten langs gordingen afzagen en hijsklaar optassen.
	Spanten	Spanten in handzame stukken zagen en hijsklaar opstapelen. De dakkapellen tegelijkertijd slopen.
	Dakgoot	Houtwerk en zinkwerk verwijderen vanuit rupskraan met sloopbak. Zink uit goten tegelijkertijd verwijderen.
	Balklagen	Vloerdelen in handzame lengten afzagen en hijsklaar opstapelen. Houten balklagen van zolder en begane grond verwijderen en hijsklaar opstapelen.
Binnenafwerking	Afwerking	Stucwerk met steengaas tegen plafonds en rond staalprofielen verwijderen. De gelijmde vloerbedekking van linoleum nat maken en lossteken. Binnendeuren en deurkozijnen uitnemen en uitbreken.
Installaties	Centrale verwarming	CV-leidingen doorslijpen en radiatoren hijsklaar

Terrein	Onzichtbare leidingen	opstapelen. Onzichtbare leidingen worden automatisch met slopen van muren en vloeren meegenomen en uit het puin geselecteerd.
	Sanitair	Closetpotten, wasbakken en urinoirs kapotslaan en met overig puin afvoeren.
	Afrastering	Buizen van hekwerken doorslijpen en hijsklaar opstapelen. Metselwerk en fundering slopen en op hopen draaien.
	Riolering	De riolering van gresbuizen uitgraven en in container deponeren.
	Straatwerk	Bestaand straatwerk van klinkers opnemen en opslaan op terrein.
	Aanvullen	Bouwput aanvullen met zand. Metalen afvoeren en kranen apart houden.
Indirecte projectvoorzieningen	Fietshok en overkapping	Deze gebouwen worden tijdens het slopen van het hoofdgebouw automatisch in de sloopwerkzaamheden meegenomen.

Afbeeldingen



LEGENDA

- F3 Toiletten
- G1 Hoofdingang
- G2 Gang
- G3 Schoolpleiningang
- H1 Garderobe
- H4 Schoonmaakpullen
- T1 Kamer schooldirecteur
- T2 Magazijn schoolspullen
- V1 Schoollokalen
- V2 Vergaderruimte

