

KANTOORGEBOUW, DRIELAAGS, 1.887 M2 NVO

TABEL

OMSCHRIJVING

AFBEELDINGEN

Omschrijving

Projectomschrijving

Dit kantoorgebouw heeft een zeer compacte vorm met een grote glasgevel op het zuiden. Achter deze glasgevel ligt op de begane grond een expositieruimte met daarboven vides. Bij het gebouw wordt in ruime mate gebruik gemaakt van daglicht door hoge ramen en veel transparantie in de vertrekken. Deze vertrekken hebben een hoge vrij inwendige ruimte. Binnen het gebouw is tussen de functies werken, communiceren en ontspannen een duidelijke scheiding aangebracht. De begane grond bevat behalve de expositieruimte een entree met ontvangstruimte, vergader-/cursusruimten, sanitaire ruimten en een keuken met kantine. Op de verdiepingen bevinden zich de kantoorruimten.

Kosten- en gegevenstabellen

PROJECTGEGEVENS

RUIMTEVERDELING

KOSTENKENGETALLEN

INLOGGEN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Projectgegevens

Gegeven	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	
			Netto	Bruto
Aantal bouwlagen			3	
Vloeroppervlakte	Totale gebouw	m ²	1.887	2.054
	Begane grond	m ²	765	
	1e verdieping	m ²	600	
	2e verdieping	m ²	465	
	Dakverdieping	m ²	60	
Inhoud		m ³		8.500
Bouwjaar			1999	

Ruimteverdeling

Ruimtesoort	Vloerafwerking	Vloeroppervlak	
		Aantal m ² NVO	% van totaal
Kantoor	Tapijt	643	35,8
Verkeer	Tapijt	450	25,0
Sanitair	Steen	48	2,7
Keuken	Steen	22	1,2
Restaurant	Steen	11	0,6
Opslag	Steen	54	3,0
Technische ruimte	Steen	26	1,4

Technische werkruimten	Steen	30	1,7
Educatieve ruimten	Tapijt	30	1,7
Verkoop- en expositieruimten	Tapijt	483	26,9
Totaal		1.797	100,0

Kostenkengetallen

Onderhoudsniveau	Aantal beurten	Kosten per jaar		
		Per m ² NVO	Per m ² BVO	Per m ³ BGI
Normaal	1 x per week	X.XX	X.XX	X.XX
	5 x per week	X.XX	X.XX	X.XX
Intensief	5 x per week	X.XX	X.XX	X.XX

Afbeeldingen

