

VERPLEEGHUIS, VERPLEEGAFDELINGEN, DRIELAAGS, 3.948 M2 NVO

TABEL

OMSCHRIJVING

AFBEELDINGEN

Omschrijving

Projectomschrijving

Dit project betreft vervangende nieuwbouw van een vleugel van een verpleeghuis. De nieuwe vleugel beschikt over 90 verpleegplaatsen voor somatische patiënten. Dit zijn mensen die vanwege een lichamelijke handicap verzorging en/of verpleging nodig hebben. De vleugel bestaat uit drie verdiepingen met een dakopbouw voor de technische installaties. Voor de bewoners zijn er per verdieping twee woonkamers met een aparte pantry, 8 tweepersoonskamer, 15 eenpersoonskamers, 2 toiletruimten geschikt voor rolstoelgebruik en 6 was- en toiletruimten. De overige ruimten zijn algemene ruimten of ruimten voor het personeel.

Kosten- en gegevenstabellen

PROJECTGEGEVENS

RUIMTEVERDELING

KOSTENKENGETALLEN

INLOGGEN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Projectgegevens

Gegeven	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Bruto
			Netto	
Aantal bouwlagen			3	
Vloeroppervlakte	Totale gebouw	m ²	3.948	4.303
	Begane grond	m ²	1.255	
	1e verdieping	m ²	1.253	
	2e verdieping	m ²	1.253	
	Dakopbouw	m ²	187	
Inhoud		m ³		15.716
Bouwjaar			1993/1994	

Ruimteverdeling

Ruimtesoort	Vloerafwerking	Vloeroppervlak	
		Aantal m ² NVO	% van totaal
Verpleegpost	Tapijt	50	1,3
Verkeer	Steen	71	1,8
	Linoleum	1.193	30,2
Sanitair	Steen	363	9,2

Keuken	Steen	52	1,3
Verblijfs- en slaapruidten	Linoleum	1.698	43,0
Opslag	Steen	140	3,5
Technische ruimte	Steen	208	5,3
Zitruimten voor bijeenkomsten	Tapijt	139	3,5
Paramedische behandelruimten	Linoleum	34	0,9
Totaal		3.948	100,0

Kostenkengetallen

Onderhoudsniveau	Aantal beurten	Kosten per jaar		
		Per m ² NVO	Per m ² BVO	Per m ³ BGI
Normaal	1 x per week	X,XX	X,XX	X,XX
	5 x per week	X,XX	X,XX	X,XX
Intensief	5 x per week	X,XX	X,XX	X,XX

Afbeeldingen

