

KANTOORGEBOUW VOOR PRODUCTONTWIKKELING, TWEELAAGS, 3.596 M2 NVO

TABEL

OMSCHRIJVING

AFBEELDINGEN

Omschrijving

Projectomschrijving

Op een bedrijvencomplex bevindt zich temidden van diverse productiehallen en magazijngebouwen een afzonderlijk kantoorgebouw voor productontwikkeling. In dit kantoorgebouw zijn ontwikkelingsafdelingen met laboratorium-, productie- en kantoorruimten gevestigd. De begane grond bevat laboratoria en preproductieruimten, een kluis, een conferentiekamer, kantoorruimten en twee pantry's. De verdieping bestaat hoofdzakelijk uit kantoorruimten met een bibliotheek en een vergaderruimte. Verder bevinden zich daar de technische ruimten en een pantry.

Kosten- en gegevenstabellen

PROJECTGEGEVENS

RUIMTEVERDELING

KOSTENKENGETALLEN

INLOGGEN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Projectgegevens

Gegeven	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	
			Netto	Bruto
Aantal bouwlagen			2	
Vloeroppervlakte	Totale gebouw	m ²	3.596	3.892
	Begane grond	m ²	1.798	
	Verdieping	m ²	1.798	
Inhoud		m ³		16.849
Bouwjaar			1990	

Ruimteverdeling

Ruimtesoort	Vloerafwerking	Vloeroppervlak	
		Aantal m ² NVO	% van totaal
Kantoor	Tapijt	1.896	52,7
Overleg	Tapijt	110	3,1
Verkeer	Steen	95	2,6
	Tapijt	154	4,3
	PVC	45	1,3
	Metaal	45	1,3
Sanitair	Steen	55	1,5

Keuken	Steen	30	0,8
Werkplaats	Steen	346	9,6
	Linoleum	302	8,4
Installatie	Steen	255	7,1
Opslag	Tapijt	20	0,6
	Steen	65	1,8
Laboratorium	Linoleum	178	4,9
Totaal		3.596	100

Kostenkengetallen

Onderhoudsniveau	Aantal beurten	Kosten per jaar		
		Per m ² NVO	Per m ² BVO	Per m ³ BGI
Normaal	1 x per week	X.XX	X.XX	X.XX
	5 x per week	X.XX	X.XX	X.XX
Intensief	5 x per week	X.XX	X.XX	X.XX

Afbeeldingen

