

UITBREIDING JDS BEDRIJFSAUTOMATISERING TE VENRAY

TABEL

OMSCHRIJVING

AFBEELDINGEN

Omschrijving

Projectomschrijving

In Venray is een nieuwe verdieping op een pand geplaatst. Er was bij de bouw van het pand al rekening gehouden met de mogelijkheid tot uitbreiding via een extra verdieping. Zowel de fundering als het dak (betonplaat) was er al op berekend.

Het oorspronkelijke, rechthoekige gebouw heeft een gevelbekleding van tweekleurige, horizontale baksteenbanden. De nieuwe verdieping is bekleed met gepateneerde stalen beplating en heeft qua doffheid en kleur een uitstraling van zink. De platen zijn met beugels aan het gebouw bevestigd. De muur van de verdieping is van binnen naar buiten opgebouwd uit cellenbetonblokken, isolatie, betonstenen opbouw, luchtsponw en als laatste de langwerpige, horizontaal bevestigde buitengevelplaten.

In het midden aan de voorzijde bevindt zich de entree. Rechtsachter in het gebouw is een loggia gecreëerd waarin zich onder andere een noodaggregaat, airco's en de ventilatie-unit staan en waar de omvormers van de zonnepanelen hangen.

Op de benedenverdieping bevinden de serverruimte, toiletten en het archief in het hart van het gebouw. De kamers zijn aan de gevels gesitueerd.

Vanuit een opengewerkte hal gaat er een trap naar de verdieping toe. De indeling is daarvan bijna hetzelfde als de benedenverdieping, alleen zijn er meerdere ruimtes samengevoegd tot grotere werkruimtes: een kantine-/bijeenkomstruimte, een fitnessruimte met douches en een recreatieluimte.

In de kern van de bovenverdieping bevinden zich twee geluidsarme ruimtes die onder andere kunnen worden gebruikt voor klantgesprekken. Vanaf een brede overloop zijn al deze ruimtes te bereiken.

Het gebouw werkt d.m.v. zonnepanelen zelf een deel van de energie op. Verder is het energieverbruik van het gebouw zoveel mogelijk beperkt gehouden. Ook is er veel aandacht aan het binnenklimaat geschonken.

Algemene projectgegevens

Samenstelling: Assay Plan & VastgoedEconomie

Opdrachtgever: JDS bedrijfsautomatisering B.V. te Venray

Architect: MC-Architecten B.V. te Leunen

Hoofdaannemer: Bouwbedrijf Boers B.V. te Grubbenvorst

Peildatum originele kosten: juli 2015

Start uitvoering: oktober 2015

Oplevering: mei 2016

Bouwtijd: 7,5 maanden

Aanbestedingsvorm: bouwteam

Risicoregeling van toepassing: n.v.t.

Bruto-inhoud: 1.400 m3

Alle kosten zijn geïndexeerd.

Kosten- en gegevenstabellen

KOSTEN OP NIVEAU 1 GEHEEL BOUWWERK

BOUWFYSISCHE KENMERKEN

HOEVEELHEDEN

VORMFACTOREN

KOSTEN OP NIVEAU 2 ELEMENTENCLUSTERS

KOSTEN OP NIVEAU 2 ELEMENTENCLUSTERS, HOOFDINDELING

KOSTEN OP NIVEAU 3 ELEMENTEN

OMSCHRIJVING ELEMENTEN

INLOGGEN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Kosten op niveau 1 Geheel bouwwerk

NEN 2634

Omschrijving

Hoofdaannemer

Overige aannemers

Totaal
bouwkosten

2	Bouwkundige werken	X,XX		X,XX
3	Installaties		X,XX	X,XX
4	Vaste inrichtingen		X,XX	X,XX
5	Terrein	X,XX		X,XX
	Totaal directe bouwkosten	X,XX	X,XX	X,XX
6	Algemene bouwkosten	X,XX		X,XX
	Subtotaal	X,XX	X,XX	X,XX
6	Algemene bedrijfskosten	X,XX		X,XX
	Subtotaal	X,XX	X,XX	X,XX
6	Winst en risico	X,XX		X,XX
	Totaal bouwkosten (excl. BTW)	X,XX	X,XX	X,XX

Bouwfysische kenmerken

Beganegrondvloer	R =	$\text{m}^2 \cdot \text{K/W}$
Gevelconstructie	R =	4,50 $\text{m}^2 \cdot \text{K/W}$
Glas	U =	1,10 $\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
Dakconstructie	R =	6,00 $\text{m}^2 \cdot \text{K/W}$
Energie Prestatie Coëfficiënt		

Hoeveelheden

Algemeen		Daken	
Aantal bouwlagen	2 stuks	Dakoppervlakte, bruto	406 m^2
Maximale hoogte	6,60 m	Dakoppervlakte	406 m^2
Terrein		Dakopeningen	m^2
Terreinoppervlakte	1.760 m^2	Gevels	
Bebouwde terreinoppervlakte	398 m^2	Gevelomtrek	81 m
Onbebouwde terreinoppervlakte	1.362 m^2	Buitenwandoppervlakte, bruto	327 m^2
Oppervlakteverharding	1.036 m^2	Buitenwanden	257 m^2
Aantal parkeerplaatsen	36 stuks	Buitenwandopeningen	70 m^2
Ruimtedelen		Binnenwanden	
Bruto-vloeroppervlakte (BVO)	393 m^2	Binnenwandoppervlakte, bruto	193 m^2
Netto-vloeroppervlakte (NVO)	324 m^2	Binnenwanden	149 m^2
Installatieoppervlakte	m^2	Binnenwandopeningen	45 m^2
Verkeersoppervlakte	37 m^2	Trapconstructies	
Nuttige oppervlakte	286 m^2	Trappen en hellingen	1 stuks
Niet-toegankelijke ruimte	1 m^2	Balustrades en leuning	13 m
Tarra-oppervlakte	68 m^2	Installaties	
Gebruiksoppervlakte	329 m^2	Klimaatinstallaties (koeling)	40 kW
Bruto-inhoud (BI)	1.383 m^3	Klimaatinstallaties (verwarming)	34 kW
Skelet		Warmtepomp	kW
Buitenwanden (constructief)	173 m^2	Zonnecollector	kW
Binnenwanden (constructief)	72 m^2	Vloerverwarming	m^2
Beganegrondvloeren (constructief)	m^2	Warmtelichamen	24 stuks
Verdiepingsvloeren (constructief)	m^2	Wandverwarming	m^2

Dakvloeren (constructief)	406 m ²	Liften	stuks
Hoofddraagconstructie	393 m ²		

Vormfactoren

Bruto-inhoud / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	1.383 /	393 =	3,52
Netto-vloeroppervlakte (NVO) / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	324 /	393 =	0,83
Tarra-oppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	68 /	393 =	0,17
Gebruiksoppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	329 /	393 =	0,84
Nuttige oppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	286 /	393 =	0,73
Bebouwde oppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	398 /	393 =	1,01
Buitenwandoppervlakte, bruto / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	327 /	393 =	0,83
Dakoppervlakte, bruto / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	406 /	393 =	1,03
Buitenwand- en dakoppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	732 /	393 =	1,86
Binnenwandoppervlakte, bruto / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	193 /	393 =	0,49
Bebouwde oppervlakte / nuttige oppervlakte	=	398 /	286 =	1,39
Bruto-vloeroppervlakte (BVO) / nuttige oppervlakte	=	393 /	286 =	1,37
Buitenwandoppervlakte, bruto / nuttige oppervlakte	=	327 /	286 =	1,14
Dakoppervlakte, bruto / nuttige oppervlakte	=	406 /	286 =	1,42
Buitenwand- en dakoppervlakte / nuttige oppervlakte	=	732 /	286 =	2,56
Binnenwandoppervlakte, bruto / nuttige oppervlakte	=	193 /	286 =	0,68
Bebouwde oppervlakte / gebruiksoppervlakte	=	398 /	329 =	1,21
Bruto-vloeroppervlakte (BVO) / gebruiksoppervlakte	=	393 /	329 =	1,19
Buitenwandoppervlakte, bruto / gebruiksoppervlakte	=	327 /	329 =	0,99
Dakoppervlakte, bruto / gebruiksoppervlakte	=	406 /	329 =	1,23
Buitenwand- en dakoppervlakte / gebruiksoppervlakte	=	732 /	329 =	2,23
Binnenwandoppervlakte, bruto / gebruiksoppervlakte	=	193 /	329 =	0,59

Kosten op niveau 2 Elementenclusters

NEN 2634	NL/SfB Element	Omschrijving	Kosten element in %	Kosten elementcluster		
				Totaal	Per m ² BVO	Per m ³ BI
2A	(11)+(13)+(16)+(17)	Fundering				
2B	(21)+(22)+(23)+(27)+(28)	Skelet	12,7	X,XX	X,XX	X,XX
2C	(27)+(37)+(47)	Daken	6,9	X,XX	X,XX	X,XX
2D	(21)+(31)+(41)	Gevel	22,8	X,XX	X,XX	X,XX
2E	(22)+(32)+(42)	Binnenwanden	7,6	X,XX	X,XX	X,XX
2F	(23)+(33)+(43)	Vloeren	4,2	X,XX	X,XX	X,XX
2G	(24)+(34)+(44)	Trappen en hellingen	2,4	X,XX	X,XX	X,XX
2H	(45)	Plafonds	2,3	X,XX	X,XX	X,XX
2		Totaal bouwkundige werken	58,9	X,XX	X,XX	X,XX
3A	(51) t/m (58)	Werktuigbouwkundige installaties	18,3	X,XX	X,XX	X,XX
3B	(61) t/m (65)+(67)	Elektrotechnische installaties	18,3	X,XX	X,XX	X,XX
3C	(66)	Lift en transport				
3		Totaal installaties	36,6	X,XX	X,XX	X,XX

4A	(74)	Vaste sanitaire inrichtingen	1,4	X,XX	X,XX	X,XX
	(71) t/m (73)+(75)+(76)	Overige vaste inrichtingen	3,1	X,XX	X,XX	X,XX
4		Totaal vaste inrichtingen	4,5	X,XX	X,XX	X,XX
5	(90.1) t/m (90.8)	Totaal terrein	4,6	X,XX	X,XX	X,XX
6	(0.1) t/m (0.5)	Algemene bouwkosten	1,0	X,XX	X,XX	X,XX
		Algemene bedrijfskosten	1,8	X,XX	X,XX	X,XX
		Winst en risico	1,0	X,XX	X,XX	X,XX
		Totaal bouwkosten (excl. BTW)	108,5	X,XX	X,XX	X,XX

Kosten op niveau 2 Elementenclusters, hoofdindeling

Elementgroep	Omschrijving	Kosten element in %	Kosten elementcluster		
			Totaal	Per m ² BVO	Per m ³ BI
(11)+(13)+(16)+(17)	Funderingen				
(21) t/m (24)+(27)+(28)	Ruwbouw	24,8	X,XX	X,XX	X,XX
(31) t/m (34)+(37)	Afbouw	14,4	X,XX	X,XX	X,XX
(41) t/m (45)+(47)	Afwerkingen	19,7	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal elementen (11) t/m (47)	58,9	X,XX	X,XX	X,XX
(51) t/m (58)	Werktuigbouwkundige installaties	18,3	X,XX	X,XX	X,XX
(61) t/m (67)	Elektrotechnische installaties	18,3	X,XX	X,XX	X,XX
(71) t/m (76)	Vaste voorzieningen	4,5	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal elementen (11) t/m (76)	100,0	X,XX	X,XX	X,XX
(90.1) t/m (90.8)	Terrein	4,6	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal directe bouwkosten (11) t/m (90)	104,6	X,XX	X,XX	X,XX
(0.1) t/m (0.5)	Algemene bouwkosten	1,0	X,XX	X,XX	X,XX
	Algemene bedrijfskosten	1,8	X,XX	X,XX	X,XX
	Winst en risico	1,0	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal bouwkosten (excl. BTW)	108,5	X,XX	X,XX	X,XX

Kosten op niveau 3 Elementen

NEN 2634	NL/SfB Element	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Kosten element in %	Kosten per element	Eenheid	Element	Totaal elementen	Element per m ² BVO
2		Bouwkundige werken								
2A		Fundering								
	(11)	Bodemvoorzieningen	m ²							
	(13)	Vloeren op grondslag	m ²							
	(16)	Funderingsconstructies	m ²							

	(17)	Paalfunderingen	m ²					
		Totaal fundering						
2B		Skelet						
	(21)	Buitenwanden (constructief)	m ²	173	2,5	x,xx	x,xx	x,xx
	(22)	Binnenwanden (constructief)	m ²	72	1,7	x,xx	x,xx	x,xx
	(23)a	Beganegrondvloeren (constructief)	m ²					
	(23)b	Verdiepingsvloeren (constructief)	m ²					
	(27)	Daken (constructief)	m ²	406	6,4	x,xx	x,xx	x,xx
	(28)	Hoofddraagconstructies	m ²	393	1,7	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal skelet			12,3		x,xx	x,xx
2C		Daken						
	(27)	Dakafbouwconstructies	m ²	406	0,9	x,xx	x,xx	x,xx
	(37)	Dakopeningen	m ²					
	(47)	Dakafwerkingen	m ²	406	6,5	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal daken			7,5		x,xx	x,xx
2D		Gevels						
	(21)	Buitenwandafbouwconstructies	m ²	257	6,5	x,xx	x,xx	x,xx
	(31)	Buitenwandopeningen	m ²	70	11,3	x,xx	x,xx	x,xx
	(41)	Buitenwandafwerkingen	m ²	257	5,0	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal gevels			22,8		x,xx	x,xx
2E		Binnenwanden						
	(22)	Binnenwandafbouwconstructies	m ²		1,7		x,xx	x,xx
	(32)	Binnenwandopeningen	m ²	45	2,7	x,xx	x,xx	x,xx
	(42)	Binnenwandafwerkingen	m ²	401	3,4	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal binnenwanden			7,8		x,xx	x,xx
2F		Vloeren						
	(23)	Vloerafbouwconstructies	m ²		0,2		x,xx	x,xx
	(33)a	Vloeropeningen, begane grond	m ²					
	(33)b	Vloeropeningen, verdiepingen	m ²		0,0		x,xx	x,xx
	(43)a	Vloerafwerkingen, begane grond	m ²					
	(43)b	Vloerafwerkingen, verdiepingen	m ²		4,3		x,xx	x,xx
		Totaal vloeren			4,6		x,xx	x,xx
2G		Trappen en hellingen						
	(24)	Trap- en hellingconstructie	stuk	1	2,3	x,xx	x,xx	x,xx
	(34)	Balustrades en leuningen	m					

	(44)	Trap- en hellingafwerkingen	stuk						
		Totaal trappen en hellingen			2,3		X,XX	X,XX	
2H		Plafonds							
	(45)	Plafondafwerkingen	m ²		2,5		X,XX	X,XX	
		Totaal plafonds			2,5		X,XX	X,XX	
		Totaal bouwkundige werken	prj		59,7		X,XX	X,XX	
3		Installaties							
3A		Werktuigbouwkundige installaties							
	(51)	Warmte-opwekking	m ²	393	0,7	X,XX	X,XX	X,XX	
	(52)	Afvoeren	m ²	393	0,8	X,XX	X,XX	X,XX	
	(53)	Water	m ²	393	0,9	X,XX	X,XX	X,XX	
	(54)	Gassen	m ²						
	(55)	Koude-opwekking en -distributie	m ²	393	8,8	X,XX	X,XX	X,XX	
	(56)	Warmtedistributie	m ²	393	1,5	X,XX	X,XX	X,XX	
	(57)	Luchtbehandeling	m ²	393	3,7	X,XX	X,XX	X,XX	
	(58)	Regeling klimaat en sanitair	m ²						
		Totaal werktuigbouwkundige installaties			16,4		X,XX	X,XX	
3B		Elektrotechnische installaties							
	(61)	Centrale elektrotechnische voorzieningen	m ²	393	3,9	X,XX	X,XX	X,XX	
	(62)	Krachtstroom	m ²	393	9,6	X,XX	X,XX	X,XX	
	(63)	Verlichting	m ²	393	3,5	X,XX	X,XX	X,XX	
	(64)	Communicatie	m ²	393	2,2	X,XX	X,XX	X,XX	
	(65)	Beveiliging	m ²	393	0,4	X,XX	X,XX	X,XX	
	(67)	Gebouwbeheervoorzieningen	m ²						
		Totaal elektrotechnische installaties			19,6		X,XX	X,XX	
3C		Lift en transport							
	(66)	Transport	stuk						
		Totaal lift en transport							
		Totaal installaties	prj		36,0		X,XX	X,XX	
4		Vaste inrichtingen							
4A	(71)	Vaste verkeersvoorzieningen	m ²						
	(72)	Vaste	m ²	393	0,3	X,XX	X,XX	X,XX	

		gebruikersvoorzieningen						
	(73)	Vaste keukenvoorzieningen	m ²	393	2,6	x,xx	x,xx	x,xx
	(74)	Vaste sanitaire voorzieningen	m ²	393	1,3	x,xx	x,xx	x,xx
	(75)	Vaste onderhoudsvoorzieningen	m ²					
	(76)	Vaste opslagvoorzieningen	m ²					
		Totaal vaste inrichtingen			4,3		x,xx	x,xx
		Totaal elementen (11) t/m (76)	prj		100,0		x,xx	x,xx
5		Terrein						
5A	(90)	Terrein, bouwkundig	m ²	1.362	4,8	x,xx	x,xx	x,xx
5B	(90.5)	Terrein, werktuigbouwkundige installaties	m ²					
5C	(90.6)	Terrein, elektrotechnische installaties	m ²					
		Totaal terrein			4,8		x,xx	x,xx
		Totaal directe bouwkosten (11) t/m (90)	prj		104,8		x,xx	x,xx
6	(0-)	Algemene bouwkosten	prj		1,0		x,xx	x,xx
		Algemene bedrijfskosten	prj		1,8		x,xx	x,xx
		Winst en risico	prj		0,9		x,xx	x,xx
		Totaal bouwkosten (excl.	prj		108,6		x,xx	x,xx

Omschrijving elementen

NEN 2634	NL/SfB Element	Element	Omschrijving
2		Bouwkundige werken	
2A		Fundering	
	(11)	Bodemvoorzieningen	Bestaand geen aanpassingen
	(13)	Vloeren op grondslag	Bestaand geen aanpassingen
	(16)	Funderingsconstructies	Bestaand geen aanpassingen
	(17)	Paalfunderingen	n.v.t.
2B		Skelet	
	(21)	Buitenwanden (constructief)	Binnenspouwbladen, gasbeton 150 mm
	(22)	Binnenwanden (constructief)	Gasbeton 200 mm
	(23)a	Beganegrondvloeren (constructief)	Bestaand geen aanpassingen
	(23)b	Verdiepingsvloeren (constructief)	Bestaand geen aanpassingen
	(27)	Daken (constructief)	Dak van gasbeton, dikte 200 mm

	(28)	Hoofddraagconstructies	Staalconstructie, portalen en liggers
2C		Daken	
	(27)	Dakafbouwconstructies	Sloopwerk bestaande bedekking
	(37)	Dakopeningen	n.v.t.
	(47)	Dakafwerkingen	TPO dakbedekking, isolatie PIR 40 en 60 mm. Rc-Waarde minimaal = 6 m ² .K/W
2D		Gevels	
	(21)	Buitenwandafbouwconstructies	Betonsteen buitenblad BIA 10/19
	(31)	Buitenwandopeningen	Aluminium puien en kozijnen HR++ beglazing
	(41)	Buitenwandafwerkingen	Staalplaat (zinklook) bevestigd tegen betonsteenbuitenblad
2E		Binnenwanden	
	(22)	Binnenwandafbouwconstructies	Gasbetonwanden 100 mm
	(32)	Binnenwandopeningen	Houten binnendeurkozijnen en puien. Deuren HPL stomp. Hang- en sluitwerk
	(42)	Binnenwandafwerkingen	Spuitwerk op alle wanden
2F		Vloeren	
	(23)	Vloerafbouwconstructies	Dichtzetten 2 stuks bestaande sparingen
	(33)a	Vloeropeningen, begane grond	Bestaand geen aanpassingen
	(33)b	Vloeropeningen, verdiepingen	Aftimmering bestaande randen
	(43)a	Vloerafwerkingen, begane grond	Bestaand geen aanpassingen
	(43)b	Vloerafwerkingen, verdiepingen	Tegelwerk verkeersruimte en sanitaire ruimten, aankoop € 20,00 Cementdekvloer gemiddeld 50 mm dik (bestaande dakvloer licht op afschot)
2G		Trappen en hellingen	
	(24)	Trappen en hellingen	Stalen trap met rubberdoppen op de treden. Antraciet gemoffeld.
	(34)	Balustrades en leuningen	Inclusief
	(44)	Trap- en hellingafwerkingen	Inclusief
2H		Plafonds	
	(45)	Plafondafwerkingen	Systeemplafond 600 x 600 mm, zichtbaar systeem
3		Installaties	
3A		Werktuigbouwkundig	
	(51)	Warmte-opwekking	CV-ketel
	(52)	Afvoeren	Aanpassingen bestaande gebouw en alle riolering op de nieuwe verdieping (PVC). Hemelwaterafvoeren zink, 7 stuks
	(53)	Water	Boiler douches 80 liter, 2.500 Watt en close-in-boiler kantine Daalderop 15 2.2 KW. Al het benodigde leidingwerk
	(54)	Gassen	Geen element
	(55)	Koude-opwekking en -distributie	Daikin VRV IV warmtepomp airconditioning

			14 PK vermogen, 12 elementen/ruimten
	(56)	Warmtedistributie	Radiatoren inclusief alle benodigde leidingwerk Tigris pe-x/al buis
	(57)	Luchtbehandeling	Kanaalwerk verdieping, roosters PRVDVR model 250 en 300, (bestaande LBK buitenopstelling) hergebruiken, schoonmaken bestaande kanalen
	(58)	Regeling klimaat en sanitair	Geen element
3B		Elektrotechnisch	
	(61)	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Aanpassingen bestaande installatie, Geel kabel- en wandgoten
	(62)	Krachtstroom	PV-cellen Astronergy 260WP (127 stuks)
	(63)	Verlichting	LED-armaturen t.b.v. inbouwplafonds. Kantoren VAR-PC, gangen 27S en 2 x 18 W downlighter bij techniek
			Schakelmateriaal (alles inbouw, in goten)
	(64)	Communicatie	TV en data-installatie CAT5e (76 aansluitpunten)
	(65)	Beveiliging	Noodverlichting en Ajax brandslanghaspel. Uitbreiden bestaande inbraakalarminstallatie
	(67)	Gebouwbeheervoorzieningen	Geen element
3C		Lift en transport	
	(66)	Transport	Geen element
4		Vaste inrichtingen	
4A	(71)	Vaste verkeersvoorzieningen	Geen element
	(72)	Vaste gebruikersvoorzieningen	Uitbreiden bestaande stofzuiginstallatie, leidingen 20 m, 5 aansluitpunten
	(73)	Vaste keukenvoorzieningen	Maatwerk keuken en kasten ten behoeve van de kantine en nieuwe pantry op de begane grond
	(74)	Vaste sanitaire voorzieningen	Toilet inbouwreservoir (1 stuk), wastafelcombinatie (2 stuks), urinoir Sphinx (2 stuks) en gootsteencomplement
			Douchecombinatie en douchebak/fontein
	(75)	Vaste onderhoudsvoorzieningen	Geen element
	(76)	Vaste opslagvoorzieningen	Geen element
5A		Terrein	
	(90.1)	Grondvoorzieningen	Geen element
	(90.2)	Opstallen	Geen element
	(90.3)	Omheiningen	Geen element
	(90.4)	Terreinafwerkingen	Repareren opgebroken bestrating ter plaatse van de HWA. Uitbreiden bestrating 310 m ² en herstraten 65 m ²
	(90.5)	Terreinvoorzieningen, werktuigbouwkundig	Geen element
	(90.6)	Terreinvoorzieningen, elektrotechnisch	Geen element
	(90.7)	Terreininrichtingen, standaard	Geen element
	(90.8)	Terreininrichtingen, bijzonder	Geen element

