

HERBESTEMMING ST. GERTRUDIS VAN NIJVELKERK TE HEERLE (NB)

TABEL

OMSCHRIJVING

AFBEELDINGEN

Omschrijving

Projectomschrijving

De rooms-katholieke St. Gertrudis van Nijvelkerk is gelegen aan de Herelsestraat te Heerle. Het kerkgebouw dateert uit 1864 en is in de loop der tijd diverse malen uitgebreid en verbouwd. Het gebouw betreft een rijksmonument. Naast de werkzaamheden ten behoeve van de herbestemming is ook het uitvoeren van het direct noodzakelijk onderhoud aan de kerk in de opdracht opgenomen.

Het project is uitgevoerd volgens een Engineering en Build contract volgens de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor Geïntegreerde Contractvormen 2005 (UAV-GC 2005). Engineering en Build houdt in dat de opdrachtnemer op basis van een door de opdrachtgever opgestelde vraagspecificatie (met tekeningen) het project uitwerkt tot een uitvoeringsontwerp dat vervolgens door diezelfde aannemer wordt gerealiseerd. In het contract zijn naast bouwkosten ook kosten voor engineering en onderzoeken (asbestonderzoek, archeologisch onderzoek) opgenomen. Deze bijkomende kosten behoren volgens de NEN2699 'Investerings- en exploitatiekosten van onroerende zaken' niet tot de bouwkosten en vallen daarmee buiten het kader van deze analyse.

De kerk is sinds de oplevering in december 2012 in gebruik door Kerkbestuur R.K. parochie 'Onze Lieve Vrouw in het Woud', Dorpshuis de Schalm en Huisarts Markx.

Algemene projectgegevens

Samenstelling: Winket bv | Huisvestingseconomie, bouwkosten en bestekken

Opdrachtgever: Aramis Allee Wonen te Roosendaal

Architect: Oomen architecten te Breda

Hoofdaannemer: Winters bouw en ontwikkeling te Breda

Peildatum originele kosten: april 2012

Start uitvoering: juni 2012

Oplevering: december 2012

Bouwtijd: 7 maanden

Aanbestedingsvorm: Engineering en Build:UAV-GC-2005

Risicoregeling van toepassing: nee

Bruto-inhoud: 8.100 m3

Alle kosten zijn geïndexeerd.

Kosten- en gegevenstabellen

KOSTEN OP NIVEAU 1 GEHEEL BOUWWERK

HOEVEELHEDEN

VORMFACTOREN

KOSTEN OP NIVEAU 2 ELEMENTENCLUSTERS

KOSTEN OP NIVEAU 2 ELEMENTENCLUSTERS, HOOFDINDELING

KOSTEN OP NIVEAU 3 ELEMENTEN

OMSCHRIJVING ELEMENTEN

INLOGGEN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-ies?](#)

Kosten op niveau 1 Geheel bouwwerk

NEN 2634	Omschrijving	Hoofdaannemer	Overige aannemers	Totaal bouwkosten
2	Bouwkundige werken	x,xx		x,xx
3	Installaties		x,xx	x,xx
4	Vaste inrichtingen		x,xx	x,xx
5	Terrein	x,xx		x,xx
	Totaal directe bouwkosten	x,xx	x,xx	x,xx

6	Algemene bouwkosten	<u>X,XX</u>		<u>X,XX</u>
	Subtotaal	X,XX	X,XX	X,XX
6	Algemene bedrijfskosten	<u>X,XX</u>		<u>X,XX</u>
	Subtotaal	X,XX	X,XX	X,XX
6	Winst en risico	<u>X,XX</u>		<u>X,XX</u>
	Totaal bouwkosten (excl. BTW)	X,XX	X,XX	<u>X,XX</u>

Hoeveelheden

Algemeen		Daken	
Aantal bouwlagen	2 stuks	Dakoppervlakte, bruto	1.484 m ²
Maximale hoogte	35,00 m	Dakoppervlakte	1.474 m ²
Terrein		Dakopeningen	10 m ²
Terreinoppervlakte	1.344 m ²	Gevels	
Bebouwde terreinoppervlakte	1.008 m ²	Gevelomtrek	154 m
Onbebouwde terreinoppervlakte	336 m ²	Buitenwandoppervlakte, bruto	2.063 m ²
Oppervlakteverharding	336 m ²	Buitenwanden	1.704 m ²
Aantal parkeerplaatsen	0 stuks	Buitenwandopeningen	359 m ²
Ruimtedelen		Binnenwanden	
Bruto-vloeroppervlakte (BVO)	1.625 m ²	Binnenwandoppervlakte, bruto	1.008 m ²
Netto-vloeroppervlakte (NVO)	1.306 m ²	Binnenwanden	764 m ²
Installatieoppervlakte	46 m ²	Binnenwandopeningen	244 m ²
Verkeersoppervlakte	59 m ²	Trapconstructies	
Nuttige oppervlakte	1.194 m ²	Trappen en hellingen	4 stuks
Niet-toegankelijke ruimte	8 m ²	Balustrades en leuning	94 m
Tarra-oppervlakte	319 m ²	Installaties	
Gebruiksoppervlakte	1.335 m ²	Klimaatinstallaties (koeling)	kW
Bruto-inhoud (BI)	8.100 m ³	Klimaatinstallaties (verwarming)	kW
Skelet		Warmtepomp	kW
Buitenwanden (constructief)	1.571 m ²	Zonnecollector	kW
Binnenwanden (constructief)	380 m ²	Vloerverwarming	m ²
Beganegrondvloeren (constructief)	851 m ²	Warmtelichamen	stuks
Verdiepingsvloeren (constructief)	450 m ²	Wandverwarming	m ²
Dakvloeren (constructief)	1.484 m ²	Liften	stuks
Hoofddraagconstructie	1.625 m ²		

Vormfactoren

Bruto-inhoud / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	8.100 /	1.625 =	4,98
Netto-vloeroppervlakte (NVO) / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	1.306 /	1.625 =	0,80
Tarra-oppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	319 /	1.625 =	0,20
Gebruiksoppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	1.335 /	1.625 =	0,82
Nuttige oppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	1.194 /	1.625 =	0,73
Bebouwde oppervlakte / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	1.008 /	1.625 =	0,62
Buitenwandoppervlakte, bruto / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	2.063 /	1.625 =	1,27
Dakoppervlakte, bruto / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	1.484 /	1.625 =	0,91

Buitenwand- en dakoppervlak / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	3.547 /	1.625 =	2,18
Binnenwandoppervlakte, bruto / bruto-vloeroppervlakte (BVO)	=	1.008 /	1.625 =	0,62
Bebouwde oppervlakte / nuttige oppervlakte	=	1.008 /	1.194 =	0,84
Bruto-vloeroppervlakte (BVO) / nuttige oppervlakte	=	1.625 /	1.194 =	1,36
Buitenwandoppervlakte, bruto / nuttige oppervlakte	=	2.063 /	1.194 =	1,73
Dakoppervlakte, bruto / nuttige oppervlakte	=	1.484 /	1.194 =	1,24
Buitenwand- en dakoppervlak / nuttige oppervlakte	=	3.547 /	1.194 =	2,97
Binnenwandoppervlakte, bruto / nuttige oppervlakte	=	1.008 /	1.194 =	0,84
Bebouwde oppervlakte / gebruiksoppervlakte	=	1.008 /	1.335 =	0,76
Bruto-vloeroppervlakte (BVO) / gebruiksoppervlakte	=	1.625 /	1.335 =	1,22
Buitenwandoppervlakte, bruto / gebruiksoppervlakte	=	2.063 /	1.335 =	1,55
Dakoppervlakte, bruto / gebruiksoppervlakte	=	1.484 /	1.335 =	1,11
Buitenwand- en dakoppervlak / gebruiksoppervlakte	=	3.547 /	1.335 =	2,66
Binnenwandoppervlakte, bruto / gebruiksoppervlakte	=	1.008 /	1.335 =	0,76

Kosten op niveau 2 Elementenclusters

NEN 2634	NL/SfB Element	Omschrijving	Kosten element in %	Kosten elementcluster		
				Totaal	Per m ² BVO	Per m ³ BI
2A	(11)+(13)+(16)+(17)	Fundering	4,8	X.XX	X,XX	X,XX
2B	(21)+(22)+(23)+(27)+(28)	Skelet	7,5	X.XX	X,XX	X,XX
2C	(27)+(37)+(47)	Daken	4,5	X.XX	X,XX	X,XX
2D	(21)+(31)+(41)	Gevel	8,2	X.XX	X,XX	X,XX
2E	(22)+(32)+(42)	Binnenwanden	25,4	X.XX	X,XX	X,XX
2F	(23)+(33)+(43)	Vloeren	4,6	X.XX	X,XX	X,XX
2G	(24)+(34)+(44)	Trappen en hellingen	1,3	X.XX	X,XX	X,XX
2H	(45)	Plafonds	9,8	X.XX	X,XX	X,XX
2		Totaal bouwkundige werken	66,0	X.XX	X,XX	X,XX
3A	(51) t/m (58)	Werktuigbouwkundige installaties	18,0	X.XX	X,XX	X,XX
3B	(61) t/m (65)+(67)	Elektrotechnische installaties	11,8	X.XX	X,XX	X,XX
3C	(66)	Lift en transport	1,4	X.XX	X,XX	X,XX
3		Totaal installaties	31,2	X.XX	X,XX	X,XX
4A	(74)	Vaste sanitaire inrichtingen	0,5	X.XX	X,XX	X,XX
	(71) t/m (73)+(75)+(76)	Overige vaste inrichtingen	2,2	X.XX	X,XX	X,XX
4		Totaal vaste inrichtingen	2,8	X.XX	X,XX	X,XX
5	(90.1) t/m (90.8)	Totaal terrein	1,7	X.XX	X,XX	X,XX
6	(0.1) t/m (0.5)	Algemene bouwkosten	7,6	X.XX	X,XX	X,XX
		Algemene bedrijfskosten	4,2	X.XX	X,XX	X,XX
		Winst en risico	2,8	X.XX	X,XX	X,XX
		Totaal bouwkosten (excl. BTW)	116,3	X.XX	X,XX	X,XX

Kosten op niveau 2 Elementenclusters, hoofddeling

Elementgroep	Omschrijving	Kosten element in %	Kosten elementcluster		
			Totaal	Per m ² BVO	Per m ³ BI
(11)+(13)+(16)+(17)	Funderingen	4,8	X,XX	X,XX	X,XX
(21) t/m (24)+(27)+(28)	Ruwbouw	20,8	X,XX	X,XX	X,XX
(31) t/m (34)+(37)	Afbouw	14,0	X,XX	X,XX	X,XX
(41) t/m (45)+(47)	Afwerkingen	26,3	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal elementen (11) t/m (47)	66,0	X,XX	X,XX	X,XX
(51) t/m (58)	Werktuigbouwkundige installaties	18,0	X,XX	X,XX	X,XX
(61) t/m (67)	Elektrotechnische installaties	13,2	X,XX	X,XX	X,XX
(71) t/m (76)	Vaste voorzieningen	2,8	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal elementen (11) t/m (76)	100,0	X,XX	X,XX	X,XX
(90.1) t/m (90.8)	Terrein	1,7	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal directe bouwkosten (11) t/m (90)	101,7	X,XX	X,XX	X,XX
(0.1) t/m (0.5)	Algemene bouwkosten	7,6	X,XX	X,XX	X,XX
	Algemene bedrijfskosten	4,2	X,XX	X,XX	X,XX
	Winst en risico	2,8	X,XX	X,XX	X,XX
	Totaal bouwkosten (excl. BTW)	116,3	X,XX	X,XX	X,XX

Kosten op niveau 3 Elementen

NEN 2634	NL/SfB Element	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Kosten element in %	Kosten per			
						Eenheid	Element	Totaal elementen	Element per m ² BVO
2		Bouwkundige werken							
2A		Fundering							
	(11)	Bodemvoorzieningen	m ²	1.008	0,6	X,XX	X,XX		X,XX
	(13)	Vloeren op grondslag	m ²	851	3,8	X,XX	X,XX		X,XX
	(16)	Funderingsconstructies	m ²	1.008	0,3	X,XX	X,XX		X,XX
	(17)	Paalfunderingen	m ²						
		Totaal fundering			4,7		X,XX		X,XX
2B		Skelet							
	(21)	Buitenwanden (constructief)	m ²	1.571	0,1	X,XX	X,XX		X,XX
	(22)	Binnenwanden (constructief)	m ²	380					
	(23)a	Beganegrondvloeren (constructief)	m ²						
	(23)b	Verdiepingsvloeren (constructief)	m ²	450	1,5	X,XX	X,XX		X,XX
	(27)	Daken (constructief)	m ²	1.484	3,3	X,XX	X,XX		X,XX
	(28)	Hoofddraagconstructies	m ²	1.625	2,4	X,XX	X,XX		X,XX
		Totaal skelet			7,3		X,XX		X,XX

2C		Daken						
	(27)	Dakafbouwconstructies	m ²	1.484	2,7	x,xx	X,XX	x,xx
	(37)	Dakopeningen	m ²	10	0,6	x,xx	X,XX	x,xx
	(47)	Dakafwerkingen	m ²	1.474	1,2	x,xx	X,XX	x,xx
		Totaal daken			4,5		X,XX	x,xx
2D		Gevels						
	(21)	Buitenwandafbouwconstructies	m ²	1.704	4,1	x,xx	X,XX	x,xx
	(31)	Buitenwandopeningen	m ²	359	4,0	x,xx	X,XX	x,xx
	(41)	Buitenwandafwerkingen	m ²	1.704	0,0	x,xx	X,XX	x,xx
		Totaal gevels			8,1		X,XX	x,xx
2E		Binnenwanden						
	(22)	Binnenwandafbouwconstructies	m ²	764	5,5	x,xx	X,XX	x,xx
	(32)	Binnenwandopeningen	m ²	244	7,9	x,xx	X,XX	x,xx
	(42)	Binnenwandafwerkingen	m ²	3.992	12,1	x,xx	X,XX	x,xx
		Totaal binnenwanden			25,5		X,XX	x,xx
2F		Vloeren						
	(23)	Vloerafbouwconstructies	m ²	31				
	(33)a	Vloeropeningen, begane grond	m ²					
	(33)b	Vloeropeningen, verdiepingen	m ²	34	1,2	x,xx	X,XX	x,xx
	(43)a	Vloerafwerkingen, begane grond	m ²	851	2,2	x,xx	X,XX	x,xx
	(43)b	Vloerafwerkingen, verdiepingen	m ²	481	1,3	x,xx	X,XX	x,xx
		Totaal vloeren			4,7		X,XX	x,xx
2G		Trappen en hellingen						
	(24)	Trap- en hellingconstructie	stuk	4	0,7	x,xx	X,XX	x,xx
	(34)	Balustrades en leuning	m	94	0,5	x,xx	X,XX	x,xx
	(44)	Trap- en hellingafwerkingen	stuk					
		Totaal trappen en hellingen			1,3		X,XX	x,xx
2H		Plafonds						
	(45)	Plafondafwerkingen	m ²	1.777	9,9	x,xx	X,XX	x,xx
		Totaal plafonds			9,9		X,XX	x,xx
		Totaal bouwkundige werken	prj	1	66,0		X,XX	x,xx
3		Installaties						
3A		Werktuigbouwkundige installaties						

	(51)	Warmte-opwekking	m ²	1.625	0,9	x,xx	x,xx	x,xx
	(52)	Afvoeren	m ²	1.625	0,3	x,xx	x,xx	x,xx
	(53)	Water	m ²	1.625	1,3	x,xx	x,xx	x,xx
	(54)	Gassen	m ²	1.625	0,7	x,xx	x,xx	x,xx
	(55)	Koude-opwekking en -distributie	m ²	1.625				
	(56)	Warmtedistributie	m ²	1.625	3,4	x,xx	x,xx	x,xx
	(57)	Luchtbehandeling	m ²	1.625	8,3	x,xx	x,xx	x,xx
	(58)	Regeling klimaat en sanitair	m ²	1.625	3,3	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal werktuigbouwkundige installaties			18,1		x,xx	x,xx
3B		Elektrotechnische installaties						
	(61)	Centrale elektrotechnische voorzieningen	m ²	1.625	1,0	x,xx	x,xx	x,xx
	(62)	Krachtstroom	m ²	1.625				
	(63)	Verlichting	m ²	1.625	8,9	x,xx	x,xx	x,xx
	(64)	Communicatie	m ²	1.625	1,0	x,xx	x,xx	x,xx
	(65)	Beveiliging	m ²	1.625	0,8	x,xx	x,xx	x,xx
	(67)	Gebouwbeheervoorzieningen	m ²	1.625				
		Totaal elektrotechnische installaties			11,7		x,xx	x,xx
3C		Lift en transport						
	(66)	Transport	stuk	1	1,4	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal lift en transport			1,4		x,xx	x,xx
		Totaal installaties	prj	1	31,3		x,xx	x,xx
4		Vaste inrichtingen						
4A	(71)	Vaste verkeersvoorzieningen	m ²	1.625	0,2	x,xx	x,xx	x,xx
	(72)	Vaste gebruikersvoorzieningen	m ²	1.625	0,1	x,xx	x,xx	x,xx
	(73)	Vaste keukenvoorzieningen	m ²	1.625	0,7	x,xx	x,xx	x,xx
	(74)	Vaste sanitaire voorzieningen	m ²	1.625	0,5	x,xx	x,xx	x,xx
	(75)	Vaste onderhoudsvoorzieningen	m ²	1.625	0,9	x,xx	x,xx	x,xx
	(76)	Vaste opslagvoorzieningen	m ²	1.625	0,2	x,xx	x,xx	x,xx
		Totaal vaste inrichtingen			2,7		x,xx	x,xx
		Totaal elementen (11) t/m (76)	prj	1	100,0		x,xx	x,xx
5		Terrein						
5A	(90)	Terrein,	m ²	336	1,6	x,xx	x,xx	x,xx

		bouwkundig						
5B	(90.5)	Terrein, werktuigbouwkundige installaties	m ²	336	0,1	x,xx	x,xx	x,xx
5C	(90.6)	Terrein, elektrotechnische installaties	m ²					
		Totaal terrein			1,7		x,xx	x,xx
		Totaal directe bouwkosten (11) t/m (90)	prj	101,7			x,xx	x,xx
6	(0-)	Algemene bouwkosten	prj		7,6		x,xx	x,xx
		Algemene bedrijfskosten	prj		4,1		x,xx	x,xx
		Winst en risico	prj		2,8		x,xx	x,xx
		Totaal bouwkosten (excl.	prj		116,2		x,xx	x,xx

Omschrijving elementen

NEN 2634	NL/SfB Element	Element	Omschrijving
2		Bouwkundige werken	
2A		Fundering	
	(11)	Bodemvoorzieningen	Grondwerk ten behoeve van de vloer op zand
	(13)	Vloeren op grondslag	Grondverbetering ten behoeve van de nieuwe betonvloer ter plaatse van het priesterkoor (circa 50 m ²). Vervangen van de beganegrondvloer: verwijderen bestaande vloer, nieuwe betonvloer op zand, dikte 180 mm op EPS isolatie Rc=2,5
	(16)	Funderingsconstructies	Funderingsmetselwerk L214/148. Doorvoeren, sparingen en mantelbuizen in het funderingsmetselwerk
	(17)	Paalfunderingen	Geen element
2B		Skelet	
	(21)	Buitenwanden (constructief)	Sloopwerk van circa 2 m ² bestaande gevel ten behoeve van een nieuw kozijn
	(22)	Binnenwanden (constructief)	Geen element
	(23)a	Beganegrondvloeren (constructief)	Geen element
	(23)b	Verdiepingsvloeren (constructief)	Nieuwe verdiepingsvloer opgebouwd uit houten balken 71 x 221 mm met multiplex vloerbeschot 30 mm
	(27)	Daken (constructief)	Herstel houten kapconstructie: reparatie houten spanten en balken. Bestaand asbesthoudend dakbeschot vervangen
	(28)	Hoofddraagconstructies	Stalen hoofddraagconstructie
2C		Daken	
	(27)	Dakafbouwconstructies	Reiniging en herstel bestaande goten: plaatselijke vervanging van ingerotte houten delen, zinken kralen en gootbekleding. Nieuw schilderwerk op bestaande goten en

			boelboorden
			Bekroning torenspits ontroesten en conserveren, smeren windvaan
	(37)	Dakopeningen	Waterkerende aansluiting dak op (bestaand) dakluik herstellen. Grendelontsluiting dakluik vervangen. Koperen afwerking dakluiken vervangen
	(47)	Dakafwerkingen	Daken reinigen. Herstel kunststof dak consistorie. Plaatselijk leien en loodaansluitingen vervangen
2D		Gevels	
	(21)	Buitenwandafbouwconstructies	Reinigen gevelmetselwerk. Plaatselijk herstel voegwerk
	(31)	Buitenwandopeningen	Nieuw kozijnen (circa 16 m ²) in bestaande gevel, inclusief benodigde stut- en sloopwerk. Kozijn in stalen kader en voorzien van hardsteen buitendeurdorpels. Nieuwe gevelroosters in bestaande gevel
			Gebroken beglazing (ruitjes) in gietijzeren raam vervangen. Hang- en sluitwerk vervangen/vernieuwen. Beschadigd monstrant herstellen
	(41)	Buitenwandafwerkingen	Plaatselijk herstel buitenstucwerk. Plaatselijk herstel afgazing / vogelwering
2E		Binnenwanden	
	(22)	Binnenwandafbouwconstructies	Houtskeletbouw en metalstud binnenwanden
	(32)	Binnenwandopeningen	Sparingen ten behoeve van kozijnen in bestaande metselwerk wanden. Houten binnenkozijnen met stompe HPL deuren. Schuifdeur ter plaatse van de huisartsenpraktijk (1 stuks)
			Ter plaatse van de ontspanningsruimte (dorpshuis) en wachtruimte (huisarts) worden hardglazen deuren en vaste ramen toegepast
			Vervangen van 2 bestaande deuren waarbij tevens de brandwerendheid wordt aangepast
	(42)	Binnenwandafwerkingen	Waar verblijfsruimten aan bestaand metselwerk (gevel) grenzen, worden geïsoleerde voorzetwanden toegepast. Bestaande binnenwanden voorzien van nieuw sauswerk
			Profielstrokenbekleding ter plaatse van de algemene ruimten. Tegelwerk ter plaatse van sanitaire ruimten. Overige ruimten voorzien van scanbehang en/of sauswerk
2F		Vloeren	
	(23)	Vloerafbouwconstructies	Geen element
	(33)a	Vloeropeningen, begane grond	Geen element
	(33)b	Vloeropeningen, verdiepingen	Vloeropeningen met beloopbare beglazing ten behoeve van de daglichttoetreding ondergelegen verblijfsruimten
	(43)a	Vloerafwerkingen, begane grond	Cementdekvloeren en droogbouwdekvloeren. Nieuw tegelwerk in sanitaire ruimten. Tegelwerk met nieuwe en hergebruikte bestaande tegels in de verkeersruimten. Hardstenen tegels ter plaatse van het koor
			Vinylstroken vloerbekleding ter plaatse van de verblijfsruimten
	(43)b	Vloerafwerkingen, verdiepingen	Cementdekvloeren en droogbouwdekvloeren. Nieuw tegelwerk in

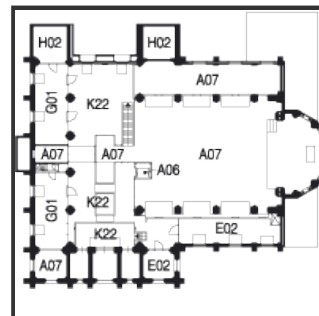
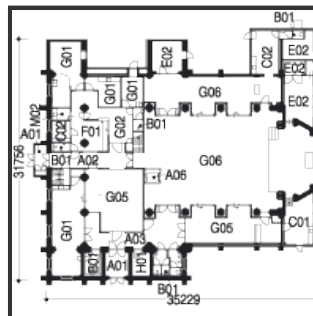
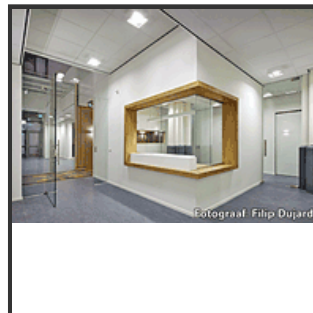
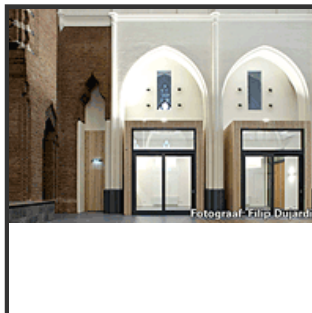
			sanitaire ruimten. Vinylstroken vloerbekleding ter plaatse van de verblijfsruimten
2G		Trappen en hellingen	
	(24)	Trappen en hellingen	Houten trappen en brugdelen. Brugdelen afgewerkt met bestaande, middels demontage verkregen, houten delen. Hardstenen treden ter plaatse van het priesterkoor
	(34)	Balustrades en leuningen	Balustraden uitgevoerd in metalstud, spijlenhekwerk en glazen panelen Plaatselijk herstel voegwerk gevelafdekkers
	(44)	Trap- en hellingafwerkingen	Geen element
2H		Plafonds	
	(45)	Plafondafwerkingen	Herstellen en schilderen bestaand gewelf plafond De meeste plafonds zijn uitgevoerd als vast gipsplaten plafond. Plaatselijk zijn ook systeemplafonds en strokenplafonds toegepast. Uitgetimmerde koven
3		Installaties	
3A		Werktuigbouwkundig	
	(51)	Warmte-opwekking	Warmte-opwekking vindt plaats d.m.v. (combi) CV-ketels (dorpshuis, kerkbestuur, huisarts) en directgestookte verwarmers in de luchtbehandelingskast (gezamenlijke ruimten)
	(52)	Afvoeren	Herstel bestaande zinken hemelwaterafvoeren. Nieuwe hemelwaterafvoeren in zink PVC binnenriolering
	(53)	Water	Waterleiding uitgevoerd in koperen buis. Per gebruiker is een tussenmeter geplaatst
	(54)	Gassen	Vanuit de bestaande meteropstelling (G25) zijn nieuwe afsluitbare leidingen aangebracht ten behoeve van de directgestookte luchtbehandelingskast en de CV-ketels Per gebruiker is een tussenmeter geplaatst
	(55)	Koude-opwekking en -distributie	Geen element
	(56)	Warmtedistributie	Het "dorpshuis" en het "kerkbestuur" worden middels radiatoren/convectoren en luchtverwarming verwarmd. De "huisarts" is voorzien van vloerverwarming in combinatie met luchtverwarming. De gezamenlijke ruimten worden alleen via luchtverwarming verwarmd
	(57)	Luchtbehandeling	Per gebruiker (dorpshuis, kerkbestuur, huisarts, gezamenlijk) is een separate luchtbehandelingkast met WTW (balansventilatie) opgesteld. De LBK's van het "dorpshuis" en het "kerkbestuur" zijn voorzien van een verwarmingsbatterij (gevoed via de CV- ketel). De LBK voor het gezamenlijke deel is voorzien van een directgestookte naverwarmer
	(58)	Regeling klimaat en sanitair	Regeling ten behoeve van de CV-ketels, de verwarmingsgroepen, de WTW units in de LBK's, dag-nachtschakeling LBK's (zomernachtventilatie), storingssignalering, pompen en ventilatoren.

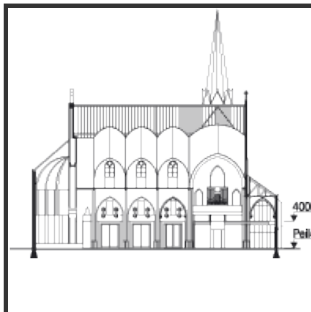
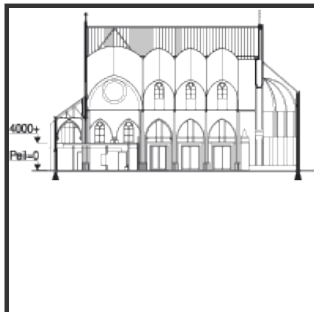
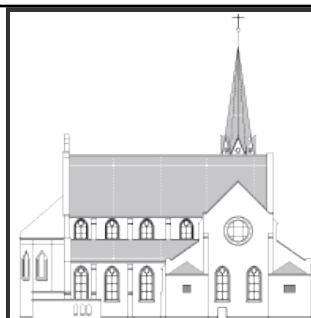
			Keuzeschakelaar op centrale plaats zodat brandweer ventilatie kan regelen in geval van een calamiteit. Tussenmeters voor water-, gas- en elektraverbruik. De kosten van het energieverbruik van de gezamenlijke ruimten worden verrekend o.b.v. gebruik van de desbetreffende ruimten	
3B		Elektrotechnisch		
	(61)	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Algemeen: sloop bestaande elektrotechnische installatie. Nieuwe hoofdaansluiting 3x80A door nutsbedrijf. 20% reserve capaciteit. I.v.m. vaste plafonds zijn nagenoeg alle leiding in buis aangebracht. Hoofdverdelinrichting met aangesloten: onderverdeler, tussenmeters, brandmeld- en ontruiming, lift, elektronische installaties, data-/telefoon, (toekomstige) beveiligingsinstallaties. Kanalisatie Aardingsinstallatie volgens NEN1010. Huisarts voorzien van potentiaalvereffening	
	(62)	Krachtstroom	Geen element	
	(63)	Verlichting	Alle verlichting wordt decentraal in de ruimte geschakeld, in enkele (kleine) ruimten wordt op beweging geschakeld Nood- en transparantverlichting in de vluchtwegen, bepaalde verblijfsruimten, technische ruimten en nabij schakel- en verdelinrichtingen. Bestaande terrein- en gevelverlichting is gehandhaafd, losgekoppeld en opnieuw aangesloten op de nieuwe elektronische installatie	
	(64)	Communicatie	Ten behoeve van de verschillende gebruikers is een data- en telefooninstallatie geïnstalleerd. Loze leidingen voor toekomstige audiovisuele apparatuur. Intercom installatie. Het bestaande audiosysteem in de kerk is gedemonteerd en herplaatst in de nieuwe gebedsruimte	
	(65)	Beveiliging	Brandslanghaspels. In de technische ruimten zijn poederblussers geplaatst BMC bestaande uit: een centrale, automatische rook- en brandmelders, handbrandmelders, signaalgevers (slow-whoop), voedingen, inclusief noodstroomvoorziening, kleefmagneten. Miva signalering. Toegangscontrole	
	(67)	Gebouwbeheervoorzieningen	Geen element	
3C		Lift en transport		
	(66)	Transport	Liftinstallatie aangebracht tbv 1e verdieping	
4		Vaste inrichtingen		
4A	(71)	Vaste verkeersvoorzieningen	Postkasten. Schuifloket (huisarts)	
	(72)	Vaste gebruikersvoorzieningen	Herplaatsen van enkele van de bestaande kerkbankjes op de 1e verdieping. Herstel en conservering buitenklok	
	(73)	Vaste keukenvoorzieningen	Pantry's	
	(74)	Vaste sanitaire voorzieningen	Sanitair uitgevoerd in keramische componenten. Op alle medisch gebruikte aanrechten en wastafels zijn de kranen	

5A

		uitgevoerd als mengkraan met verlengde hendel of thermostatische mengkraan met sensor
(75)	Vaste onderhoudsvoorzieningen	Staphaken en klimhaken. Daktoetreding en beveiliging lessenaarsdaken
(76)	Vaste opslagvoorzieningen	Nieuwe vaste kasten. Aanpassen sacristiekast
	Terrein	
(90.1)	Grondvoorzieningen	Ontgraven ten behoeve van de nutsvoorzieningen. Laurierhaag inclusief teelgrond en bemesting. Boombescherming
(90.2)	Opstallen	Geen element
(90.3)	Omheiningen	Geen element
(90.4)	Terreinafwerkingen	Bestrating opbreken en aanhelen ten behoeve van aanleg buitenriolering
(90.5)	Terreinvoorzieningen, werktuigbouwkundig	Buitenriolering
(90.6)	Terreinvoorzieningen, elektrotechnisch	Geen element
(90.7)	Terreininrichtingen, standaard	Fietsleunhekken
(90.8)	Terreininrichtingen, bijzonder	Geen element

Afbeeldingen





LEGENDA

A01 Entree
 A02 Hal
 A03 Gang, overloop
 A06 Lift
 A07 Schalmgat, vide
 B01 Toiletruimte
 C01 Keuken
 C02 Pantry
 E02 Berging
 F01 Kantoorruimte
 G01 Overlegkamer
 G05 Recreatieruimte
 G06 Multifunctionele zaal
 H01 Meterkast
 H02 Installatieruimte
 K22 Balkon/bordes
 M02 Laboratorium