

HERENHUIS, 3-LAAGS, PIRAMIDEDAK, LUXE, 859 M3 EN 1.196 M3

Omschrijving

Herenhuis, rechthoekig, met piramidedak. Met drie bouwlagen: begane grond, verdieping en zolder. Gemetselde gevels met spouwisolatie, meranti kozijnen, HR++ glas. Keramische dakpannen. Luxe binnenafwerking met een uitgebreide keuken, toilet, douche of badkamer met tweede toilet. Vaste trap naar zolder met eventueel kamer(s). Detaillering goed en een klassieke architectuur. W-installaties bestaande uit HR-ketel zonder warmwater, vloerverwarming als hoofdverwarming met paneelradiatoren, PVC en koperen goot in betimmering met koperen HWA, direct gestookte boiler 150 liter, koude-opwekking en -distributie met singlesplitsysteem kleinschalig, luchtbehandeling op basis van warmteterugwinning en klimaatregeling op basis van weersafhankelijke regeling. Vaste sanitaire voorzieningen. E-installaties bestaande uit verlichting en verdeelinrichting, communicatie belinstallatie en afwerking communicatiewandcontactdozen en extra aansluitpunten, rookmelders en inbraakbeveiliging. Terreinvoorzieningen bestaande uit riolering hemelwaterafvoer, gedeeltelijk voorzien van straatstenen.

Tabel

ABONNEREN: [Waarom zijn de prijzen vervangen door x-jes?](#)

Gegevens	Omschrijving	Eenheid	859 m ³	1.196 m ³
Afmetingen	Lengte x breedte	m	14,5 x 8,5	14,5 x 11,3
	Goothoogte	m	x,xx	x,xx
	Nokhoogte	m	x,xx	x,xx
	BVO	m ²	x,xx	x,xx
	NVO	m ²	x,xx	x,xx
	Inhoud	m ³	x,xx	x,xx
Investeringskosten per eenheid	Nieuwbouw	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
	Herbouw	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
Reserveringskosten per eenheid per jaar	Preventief onderhoud	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx
		m ² NVO	x,xx	x,xx
		m ³	x,xx	x,xx
	Correctief onderhoud	Totaal	x,xx	x,xx
		m ² BVO	x,xx	x,xx

Vervanging	m ² NVO	X,XX	X,XX
	m ³	X,XX	X,XX
	Totaal	<u>X,XX</u>	<u>X,XX</u>
	m ² BVO	X,XX	X,XX
	m ² NVO	X,XX	X,XX
	m ³	X,XX	X,XX

Afbeeldingen

